

Päätös Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy:n meluilmoituksesta, rakentamiseen liittyvä kallion louhinta, Laitilantie 1, Siilinjärvi

Ilmoituksen tekijä Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy
PL 1
83101 Liperi

Yhteyshenkilö: Ari Hiltunen, puh. 040 021 3111,
ari.hiltunen@ereijonen.fi

Kuvaus ilmoitetusta toiminnasta

Ilmoitus koskee Osuuskauppa Peeässä liikerakennuksen (osoite Laitilantie 1, Siilinjärvi) rakennustyömaalla tehtävän kallion louhinnan aiheuttamaa tilapäistä melua ja tärinää. Louhintaa tehdään uuden liikerakennuksen, autopesulan ja jakeluaseman rakentamista varten. Louhintaan liittyviä melua aiheuttavia töitä tehdään ilmoituksen mukaan 27.7.-15.10.2026 välisenä aikana arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–19 ja tarvittaessa lauantaisin klo 9–16. Päälouhinta alueella kestää arviolta 3–4 viikkoa, mutta pienempiä louhintoja tehdään tämän jälkeenkin rakentamisen vaatiman vaiheistuksen takia.

Melua aiheuttavat kallion poraukset (1 poravaunu), räjäytykset, mahdollisesti ylisuurten lohcareiden rikotus sekä maa- ja kiviaineksen käsittely kaivinkoneilla ja kuljetus kuorma-autoilla. Ilmoituksen mukaan työn aiheuttama melutaso 10 metrin päässä on noin 80–100 dB(A). Meluavimmat työvaiheet pyritään ajoittamaan päiväaikaan. Melutasoa seurataan aistinvaraisesti ja työskentelymenetelmät valitaan niin, että meluhaitta jää mahdollisimman vähäiseksi. Lähimmille häiriintyville kohteille tehdään kiinteistökohtaiset katselmoinnit ja tärinämittaukset. Töistä tiedotetaan lähimpiä häiriintyviä kohteita.

Ympäristöolot

Toiminta-alue sijaitsee Nilsiantien välittömässä läheisyydessä. Asemakaavassa Osuuskauppa Peeässä tontilla on liikerakennusten korttelialueen (KL-20) kaavamerkintä.

Lähimmät asuinrakennukset ovat kaakossa noin 30–40 metrin, palvelutalo etelässä noin 50 metrin ja myymälärakennus lännessä noin 100 metrin etäisyydellä.

Toiminta-alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Toimintaa koskevat muut luvat

Siilinjärven kunnan rakennusvalvontaviranomainen on 2.6.2026 antanut rakentamisluvan (nro 2026–68) uuden liikerakennuksen ja autopesulan sekä jakeluasemakatojen rakentamiselle.

Siilinjärven kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on 19.5.2026 antanut päätöksen meluilmoituksesta koskien liikerakennuksen purkutyötä.

Asian käsittely

Ilmoitus saapui 20.7.2026 (asianumero 440/2026).

Ilmoituksen vireilläolosta ei tiedotettu eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitus saapui myöhässä toiminnan aloitukseen nähden. Päätös on annettu ympäristönsuojelulain 122 § 2 momentin nojalla.

Ilmoituksen tekemisen peruste ja toimivalta

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti ilmoitus rakentamisesta, yleisötilaisuudesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen tätä ajankohtaa.

Ympäristönsuojelulain 122 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen on ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Ympäristönsuojelulain 122 §:n 2 momentin mukaan määräykset voidaan antaa tai toiminta kieltää, vaikka ilmoitusvelvollisuus olisi lyöty laimin.

Viranomaislautakunnan päätöksen 16.6.2026 § 41 mukaan ympäristönsuojelutarkastaja tekee ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisen päätöksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavaa toimintaa koskevasta ilmoituksesta.

Päätös

Hyväksyn Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen kallion louhinnasta seuraavilla toiminta-ajoilla:

- Louhinta (käsittää poraukset, räjäytykset, rikotukset, louheen käsittelyn työkoneilla) 27.7.-16.10.2026 välisenä aikana arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 ja tarvittaessa lauantaisin klo 9.00–16.00, pois lukien arki- ja juhlapyhät.

Melu ja tärinä

Työssä on pyrittävä välttämään kovinta melua aiheuttavia töitä aamuisin ennen klo 8 ja ilta-aikaan klo 17 jälkeen.

Räjäytykset ja louhinta tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että aiheutuva tärinä ja melu jää mahdollisimman pieneksi. Samanaikaisesti räjähtävä räjähdysainemäärä tulee pitää mahdollisimman pienenä.

Pöly

Louhintatyössä sekä louheen kuormauksissa ja kuljetuksissa on estettävä haitallinen pölyn muodostuminen mm. työmaa-alueiden ja tiestön kastelulla sekä käyttämällä porauskalustoa, mikä on varustettu pölynkeräyslaitteistolla.

Pölynsidonta-aineita ja räjähteitä ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Polttoaineiden säilytys ja tankkaus

Jos alueella on työkoneiden polttoainesäilytystä, tulee käytettävän säiliön olla kuljetushyväksytty kaksoisvaippa- tai suoja-altaalla varustettu säiliö ja maaperä on suojattava säiliön alla ja tankkauspaikalla. Säiliö tulee pitää lukittuna, kun alueella ei ole toimintaa ja säiliössä tulee olla ylitäytön- ja laponestolaitteistot.

Pienestäkin öljyvuodosta tai muusta poikkeuksellisesta tilanteesta, kuten tulipalosta, jonka seurauksena voi aiheutua ympäristö- tai terveyshaittoja, on ilmoitettava heti hätäkeskukseen sekä Siilinjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnassa on varauduttava öljyvahinkojen varalle pitämällä riittävää määrää imeytysaineita ja -mattoja helposti saatavilla.

Jätteet

Toiminnassa syntyvät jätteet on lajiteltava, kerättävä ja varastoiva asianmukaisesti. Jätteet on ensisijaisesti hyödynnettävä. Jätteet tulee käsitellä tai hyödyntää sellaisessa paikassa tai toiminnassa, jolla on toiminnan edellyttämät luvat tai jätelain vaatimukset täyttävä hyväksyntä.

Töistä tiedottaminen

Toiminta-alueen lähimmille häiriintyville naapurikiinteistöille on toimitettava ilmoitus, josta käy selville toiminnan aloitusaike, arvio työn kestosta sekä päivittäinen työaika ja toiminnanharjoittajan yhteystiedot.

Päätöksen täytäntöönpano

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta aiheuttaa tilapäistä meluhaittaa lähimmille häiriintyville kohteille ja asunnoille. Kallion louhinta on välttämätön rakentamisen toimenpide. Päätökseen sisältyvät määräykset ja työn rajallinen kesto huomioiden melu- ja muiden ympäristöhaittojen ei arvioida olevan kohtuuttomia.

Käsittelymaksu

Siilinjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti ilmoituksen käsittelystä peritään maksua 430 €.

Päätöksen julkaisupäivä

Ympäristönsuojelutarkastaja II

22.07.2026

§ 23/2026

Päätös julkaistaan kuuluttamalla Siilinjärven kunnan internetsivuilla 22.7.2026.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös lähetetään sähköpostilla ilmoituksen tekijälle ja rakennusvalvontaviranomaiselle 22.7.2026.

Tieto päätöksestä lähetetään sähköisesti tai postitse 22.7.2026 asianosaisille naapurikiinteistöille.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki 85 §, 118 §, 121 §, 122 §, 190 §, 191 §
Ympäristönsuojeluasetus 24 §, 26 §
Viranomaislautakunnan päätös 16.6.2026 § 41
Siilinjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 3 §,
maksutaulukon kohta "YSL 12 luvun mukainen kertaluonteista toimintaa koskeva ilmoitusmenettely"

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Allekirjoitus

Anne Mutanen
Ympäristönsuojelutarkastaja II
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy
Rakennusvalvontaviranomainen