

Rakennuspaikkapäätös Taivallahti 2259-8 / Kuikantie 4

Asianosaiset	Liitteenä (ei verkkojulkinen) olevan hakemuksen mukaisesti
Selostus asiasta	Myönnän Taivallahden asemakaava-alueelta omakotirakennuspaikan nro 8 korttelista nro 2259. Rakennuspaikasta tehdään rakennuspaikan saajan kanssa erillinen varaussopimus, joka on voimassa 31.7.2027 saakka. Varaussopimus oikeuttaa tekemään varaussopimuksen kohteella rakennushankkeen edellyttämät selvitykset. Varaussopimus ei oikeuta muihin toimenpiteisiin rakennuspaikalla. Varausmaksu varausajalta on 350,00 euroa. Varausmaksu on maksettava viimeistään 6.8.2026, johon mennessä myös varaussopimus tulee allekirjoittaa. Mikäli varausmaksua ei makseta ja varaussopimusta allekirjoiteta määräaikaan mennessä, katsotaan varaus rauenneeksi. Lopullinen luovutussopimus (kauppakirja tai vuokrasopimus) on tehtävä varausaikana ennen rakennusluvan hakemista. Rakennuspaikka luovutetaan luovutushetkellä voimassa olevilla kunnanvaltuuston hyväksymillä luovutusehdoilla ja kunnanhallituksen hyväksymällä luovutushinnalla. Tämä päätös voidaan toimeenpanna sen saatua lainvoiman allekirjoittamalla rakennuspaikkaa koskeva varaussopimus tai lopullinen luovutussopimus yllä mainituin ehdoin.
Perustelut	Siilinjärven kunnan hallintosääntö § 26
Päätös	Myönnän Taivallahden asemakaava-alueelta omakotirakennuspaikan nro 8 korttelista nro 2259.
Allekirjoitus	Heikki Pietikäinen Maankäyttöpäällikkö <i>Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.</i>
Jakelu	Asianosaiset