

Rakennuspaikkapäätös Radantau 3513-2, Suutarintie 3**Asianosaiset** Perinnerakenne Oy, y-tunnus 3114888-4**Selostus asiasta** Myönnän Siilinjärven kunnan Hamulan kylän Radantau nimisestä tilasta RN:o 15:13 (kiin.tunnus 749-402-15-13) määrä alan n. 7117 m², joka käsittää yritysrakennuspaikan nro 2 korttelissa nro 3513 Radantau asemakaava-alueella(kaava tunnus 749 3501), osoitteessa Suutarintie 3,71800 Siilinjärvi.

Tämän päätöksen saatua lainvoiman tehdään rakennuspaikasta sen saajan kanssa erillinen varaussopimus, joka on voimassa 6.12.2026 saakka. Varaussopimus oikeuttaa tekemään varaussopimuksen kohteella rakennushankkeen edellyttämät selvitykset. Varaussopimus ei oikeuta muihin toimenpiteisiin rakennuspaikalla.

Varausmaksu varausajalta on tuhat yhdeksänsataa viisikymmentäseitsemän (1 957,17) euroa ja seitsemäntoista senttiä. Varausmaksu on maksettava viimeistään 12.6.2026, johon mennessä myös varaussopimus tulee allekirjoittaa. Mikäli varausmaksua ei makseta ja varaussopimusta allekirjoiteta määräaikaan mennessä katsotaan varaus rauenneeksi.

Lopullinen luovutussopimus (kauppakirja tai maanvuokrasopimus) on tehtävä varausaikana ennen rakennusluvan hakemista. Rakennuspaikka luovutetaan luovutushetkellä voimassa olevilla kunnanvaltuuston hyväksymillä luovutusehdoilla ja kunnanhallituksen hyväksymällä luovutushinnalla.

Tämä päätös voidaan toimeenpanna sen saatua lainvoiman allekirjoittamalla rakennuspaikkaa koskeva vuokrasopimus tai kauppakirja yllä mainituin ehdoin. Valtuutan elinkeinopäällikön tai maankäyttöpäällikön toimeenpanemaan tämän päätöksen allekirjoittamalla tarvittavat maanluovutusasiakirjat

Perustelut Siilinjärven kunnan hallintosääntö § 26**Päätös** Myönnän Radantau asemakaava-alueelta (749 3501) korttelin 3513 rakennuspaikan numero 2 n. 7117m²:n suuruisen määräalan, osoite Suutarintie 3,71800 Siilinjärvi.**Allekirjoitus**
Janne Airaksinen
Kunnanjohtaja
*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.***Jakelu** Asianosaiset

Siilinjärven kunta

Viranhaltijapäätös
Rakennuspaikkapäätös

Kunnanjohtaja

06.05.2026

§ 6/2026
