

**Rakennuspaikkapäätös Taivallahti 2259-8 / Kuikantie 4**

<b>Asianosaiset</b>	Liitteenä (ei verkkojulkinen) olevan hakemuksen mukaisesti.
<b>Päätös</b>	<p>Myönnän Taivallahden asemakaava-alueelta omakotirakennuspaikan nro 8 korttelista nro 2259.</p> <p>Rakennuspaikasta tehdään rakennuspaikan saajan kanssa erillinen varaussopimus, joka on voimassa 30.4.2026 saakka. Varaussopimus oikeuttaa tekemään varaussopimuksen kohteella rakennushankkeen edellyttämät selvitykset. Varaussopimus ei oikeuta muihin toimenpiteisiin rakennuspaikalla.</p> <p>Varausmaksu varausajalta on 350,00 euroa. Varausmaksu on maksettava viimeistään 16.5.2025, johon mennessä myös varaussopimus tulee allekirjoittaa. Mikäli varausmaksua ei makseta ja varaussopimusta allekirjoiteta määräaikaan mennessä, katsotaan varaus rauenneeksi.</p> <p>Lopullinen luovutus sopimus (kauppakirja tai vuokrasopimus) on tehtävä varausaikana ennen rakennusluvan hakemista.</p> <p>Rakennuspaikka luovutetaan luovutushetkellä voimassaolevilla kunnanvaltuuston hyväksymillä luovutusehdoilla ja kunnanhallituksen hyväksymällä luovutushinnalla.</p> <p>Tämä päätös voidaan toimeenpanna sen saatua lainvoiman allekirjoittamalla rakennuspaikkaa koskeva varaussopimus tai lopullinen luovutus sopimus yllä mainituin ehdoin.</p>
<b>Toimivallan peruste</b>	Siilinjärven kunnan hallintosääntö § 23
<b>Allekirjoitus</b>	Heikki Pietikäinen Maankäyttöpäällikkö <i>Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.</i>
<b>Jakelu</b>	Asianosaiset