

Koronvaihtosopimus 30.1.2026 alkaen**Asianosaiset**

Kuntarahoitus Oyj ja OP Yrityspankki Oyj

Selostus asiasta

Siilinjärven kunnalla on valmistumassa vuoden 2025 lopussa leasingrahoitteisena Siilinlahden koulu ja Ahmon koulukeskuksen ensimmäinen vaihe. Molemmista investoinneista on kiinteistöleasingsopimus Kuntarahoituksen kanssa. Rahoituksen korosta päätetään investoinnin valmistuttua, ennen sopimuskauden alkamista. Arvioidut kustannukset Siilinlahdesta n. 22 milj. ja Ahmon ensimmäisestä vaiheesta n. 33 milj. euroa. Rahoitusmarkkinat ovat tällä hetkellä poikkeuksellisen epävakait.

Siilinjärven kunta on pyytänyt tulevaisuudessa voimaan astuvan koronvaihtosopimuksen indikatiivista tarjousta alla olevilla ehdoilla OP Yrityspankki Oyj:ltä sekä Kuntarahoitus Oyj:ltä.

Pääoma: 15 000 000 milj. euroa
Lyhennystapa: kertalyhenteinen (bullet)
Aika: 10 vuotta, alkaen 30.1.2026
Vastaanotettava korko: 6 kk euribor
Koronmaksupäivät: puolivuositain

Koronvaihtosopimuksella suojataan etukäteen osa rahoituksesta. Sopimus kohdennetaan ensisijaisesti Siilinlahden koulun kiinteistöleasingsopimukseen. Koronvaihtosopimuskauden edetessä suojasta voi tarvittaessa kohdentaa tuleviin rahoitustarpeisiin.

Korkojohdannaisten toteuttaminen kuuluu rahatoimen käytännön hoitamiseen, josta vastaa talousjohtaja. Korot päivittyvät reaaliaikaisesti ja korkomarkkinoilla tapahtuviin käännteisiin vastaaminen voi edellyttää nopeita toimenpiteitä. Rahoitussopimukset eivät edellytä kilpailuttamista.

Saadut tarjoukset korkoindikaatiolla 8.4.2025 klo 13.00 olivat seuraavat:

Kuntarahoitus Oyj	2,61 %
OP Yrityspankki Oyj	2,56 %

Perustelut

Hallintosääntö § 67 Rahatoimen hoitaminen
Kunnanvaltuusto § 25 16.6.2022 Rahoituksen ja sijoitustoiminnan periaatteet

Päätös

Koronvaihtosopimuksen toteuttajaksi valitaan OP Yrityspankki Oyj.

Allekirjoitus

Petteri Ristikangas
Talousjohtaja

Jakelu