

Rakennuspaikka Tiprusniemi 4701-1 / Sulkavantie 6 / Vanha paloasema / Rakennusten myynti ja rakennuspaikan vuokraaminen

Asianosaiset	Liitteenä (ei verkkojulkinen) olevan tarjouksen mukaisesti
Selostus asiasta	<p>Siilinjärven kunta on järjestänyt huutokaupan käytöstä poistetun paloasemakiinteistön myymiseksi Huutokaupat.com -palvelussa. Rakennuspaikalla sijaitsevat rakennukset myydään tarjoushinnalla ja n. 9932 m² määrä-alalla sijaitseva rakennuspaikka vuokrataan 4.000,00 euron vuosivuokraan. Vuokrasopimuksen ehdot ovat kunnan yleisesti käyttämät.</p> <p>Rakennuspaikka sijaitsee Jukola nimisellä kiinteistöllä (749-405-63-11) Tiprusniemen asemakaava-alueella, kortteli nro 4701 rakennuspaikalla 1, osoite Sulkavantie 6, 71800 Siilinjärvi. Asemakaavassa alue on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi, jolle saa rakentaa paloaseman (Y-1).</p> <p>Uuden omistajan on toimitettava Siilinjärven kunnalle tiedot rakennuksen uudesta käyttötarkoituksesta ennen kaupantekoa. Siilinjärven kunnan tulee hyväksyä uusi käyttötarkoitus ennen kaupantekoa.</p> <p>Rakennuspaikalla sijaitsevien rakennusten hinnaksi tuli tarjouksien perusteella 115.300,00 euroa. Tarjouksia palveluun tuli 658 kpl ja tarjoajia oli 6 kpl.</p> <p>Vuokrasopimuksen ehdot ovat kunnan yleisesti käyttämät. Kauppakirja ja vuokrasopimus voidaan toimeenpanna ennen tämän päätöksen lainvoimaisuutta.</p>
Perustelut	Siilinjärven kunnan hallintosääntö § 23
Päätös	<p>Päätän myydä paloasemarakennuksen ja vuokrata rakennuspaikan korkeimman tarjouksen tehneelle.</p> <p>Valtuutan maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan rakennuksista 115.300,00 euron kauppahintaan sekä allekirjoittamaan vuokrasopimuksen 4000,00 euron vuosivuokraan.</p>
Allekirjoitus	Janne Airaksinen Kunnanjohtaja <i>Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.</i>
Jakelu	Asianosaiset