

**Rakennuspaikkapäätös Haapamäki 8352-3 / Siimeläntie 6 / Rakennuspaikkavarauksen jatkaminen**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Asianosaiset</b>        | Liitteenä (ei verkkojulkinen) olevan hakemuksen mukaisesti.   |
| <b>Päätös</b>              | <p>Rakennuspaikan varaajilla on voimassa 30.11.2024 saakka Haapamäen asemakaava-alueen korttelin 8352 rakennuspaikka 3 (kiinteistötunnus 749-414-1-181, Raita) koskeva varaus.</p> <p>Varaajat ovat 3.11.2024 hakeneet jatkoaikaa 12 kuukautta varaukselleen eli 30.11.2025 saakka. Hakemuksessa esitettyjen seikkojen perusteella päätän jatkaa varausta kaksitoista (12) kuukautta 30.11.2025 saakka. Varausmaksuna peritään 700,00 €. Varausmaksu on maksettava viimeistään eräpäivänä, muutoin varaus katsotaan rauenneeksi.</p> <p>Lopullinen luovutus sopimus (kauppakirja tai vuokrasopimus) tulee olla tehtynä ennen rakennusluvan hakemista.</p> <p>Rakennuspaikka luovutetaan luovutushetkellä voimassaolevilla kunnanvaltuuston hyväksymillä luovutusehdoilla ja kunnanhallituksen hyväksymällä luovutushinnalla</p> |
| <b>Perustelut</b>          | Rakennuspaikkavaraukselle voidaan myöntää jatkoaikaa enintään yksi (1) vuosi. Tämä mukaan lukien hakijalle on myönnetty yhteensä kaksitoista (12) kuukautta jatkoaikaa. Lopullisen sopimuksen teon jälkeen hakijalla on kolme (3) vuotta aikaa toteuttaa rakennushanke.   |
| <b>Toimivallan peruste</b> | Siilinjärven kunnan hallintosääntö § 23   |
| <b>Allekirjoitus</b>       | Heikki Pietikäinen<br>Maankäyttöpäällikkö<br><i>Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.</i>  |
| <b>Jakelu</b>              | Asianosaiset  |