

**Rakennuspaikkapäätös Haapamäki 8359-2 / Ikimetsäntie 16****Asianosaiset**

Liitteenä (ei verkkojulkinen) olevan hakemuksen mukaisesti.

**Päätös**

Myönnän Haapamäen asemakaava-alueelta omakotirakennuspaikan nro 2 korttelista nro 8359.

Rakennuspaikasta tehdään rakennuspaikan saajan kanssa erillinen varaussopimus, joka on voimassa 30.6.2025 saakka. Varaussopimus oikeuttaa tekemään varaussopimuksen kohteella rakennushankkeen edellyttämät selvitykset. Varaussopimus ei oikeuta muihin toimenpiteisiin rakennuspaikalla.

Varausmaksu varausajalta on 350,00 euroa. Varausmaksu on maksettava viimeistään 30.6.2024, johon mennessä myös varaussopimus tulee allekirjoittaa. Mikäli varausmaksua ei makseta ja varaussopimusta allekirjoiteta määräaikaan mennessä, katsotaan varaus rauenneeksi.

Lopullinen luovutus sopimus (kauppakirja tai vuokrasopimus) on tehtävä varausaikana ennen rakennusluvan hakemista.

Rakennuspaikka luovutetaan luovutushetkellä voimassaolevilla kunnanvaltuuston hyväksymillä luovutusehdoilla ja kunnanhallituksen hyväksymällä luovutushinnalla.

Tämä päätös voidaan toimeenpanna sen saatua lainvoiman allekirjoittamalla rakennuspaikkaa koskeva varaussopimus tai lopullinen luovutus sopimus yllä mainituin ehdoin.

**Toimivallan peruste**

Siilinjärven kunnan hallintosääntö § 23

**Allekirjoitus**

Heikki Pietikäinen  
Maankäyttöpäällikkö  
*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.*

**Jakelu**

Asianosaiset