

Päätös Rakennustyö Salminen Oy:n meluilmoituksesta, Hankkija Oy:n myymälärakennuksen julkisivuremontti ja purkutyö, Takojantie 3**Ilmoituksen tekijä**

Rakennustyö Salminen Oy
Piispankatu 12 A 1
70100 Kuopio

Yhteyshenkilö: Jonne Juvonen, puh. 040 164 7655,
Jonne.juvonen@rakennustyo.net

Kuvaus ilmoitetusta toiminnasta

Ilmoitus koskee Hankkija Oy:n Takojantie 3, Toivala sijaitsevan myymälärakennuksen pääsisäänkäynnin, toimisto-osan sekä puutarhakatoksen purkutyön ja julkisivuremontin aiheuttamaa tilapäistä melua ja tärinää. Ilmoituksen mukaan purkutyötä ja julkisivuremonttia tehdään 21.7.-31.10.2025 välisenä aikana arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–17. Viikonlopputöitä ei lähtökohtaisesti tehdä.

Työssä käytetään timanttisahaa ja piikkauskonetta sekä kuorma-autoja kuljettamaan purkujätettä hyväksytyyn jätteiden vastaanottopaikkaan. Ilmoituksen mukaan töiden aiheuttama melutaso 10 metrin päässä melulähteestä on noin 90 dB(A). Meluavimmat työvaiheet kestävät arvion mukaan purkutöiden osalta kaksikymmentä (20) työvuorua ja julkisivujen purkutöiden osalta neljä (4) työvuorua. Töistä tiedotetaan lähimpiä häiriintyviä kohteita.

Ympäristöolot

Korjaustyökohte sijaitsee taajamassa Valtatie 5:n ja Takojantien välisellä alueella. Etäisyys myymälärakennuksen länsipuolella oleviin asuinrakennuksiin on noin 100 metriä. Asuinrakennusten ja myymälärakennuksen välissä sijaitsee varastokatos ja -rakennuksia. Etäisyys etelä- ja länsipuolella oleviin muihin toiminnanharjoittajien rakennuksiin on alle 100 metriä.

Korjaustyökohte ei sijaitse pohjavesialueella.

Toimintaa koskevat muut luvat

Kyseessä olevan myymälärakennuksen korjaus- ja muutostyölle on Siilinjärven kunnan rakennusvalvontaviranomaisen 6.5.2025 antama rakentamislupa nro 2025–56.

Asian käsittely

Ilmoitus saapui 9.7.2025 (asianumero 420/2025).

Ilmoituksen vireilläolosta ei tiedotettu eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitus saapui myöhässä toiminnan aloitukseen nähden.

Päätös on annettu ympäristönsuojelulain 122 §:n 2 momentin nojalla.

Ilmoituksen tekemisen peruste ja toimivalta

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti

Ympäristönsuojelutarkastaja I**10.07.2025****§ 3/2025**

ilmoitus rakentamisesta, yleisötilaisuudesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen tätä ajankohtaa.

Ympäristönsuojelulain 122 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen on ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Ympäristönsuojelulain 122 §:n 2 momentin mukaan määräykset voidaan antaa tai toiminta kieltää, vaikka ilmoitusvelvollisuus olisi lyöty laimin.

Viranomaislautakunnan päätöksen 26.4.2022 § 18 mukaan ympäristönsuojelutarkastaja tekee ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisen päätöksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavaa toimintaa koskevasta ilmoituksesta.

Päätös

Hyväksyn Rakennustyö Salminen Oy:n ilmoituksen julkisivuremontista ja purkutyöstä Hankkija Oy:n myymälärakennuksella 21.7.–31.10.2025 välisenä aikana arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–17.

Purkutyössä on pyrittävä välttämään kovinta melua aiheuttavia töitä aamuisin ennen klo 8.

Purkutyössä sekä purkujätteen käsittelyssä ja kuljetuksissa on estettävä haitallinen pölyn muodostuminen.

Jos alueella on työkoneiden polttoainesäilytystä, tulee käytettävän säiliön olla kuljetushyväksytty kaksoisvaippa- tai suoja-altaalla varustettu säiliö ja maaperä on suojattava säiliön alla ja tankkauspaikalla. Säiliö tulee pitää lukittuna, kun alueella ei ole toimintaa ja säiliössä tulee olla ylitäytön- ja laponestolaitteistot.

Mikäli purkutyön yhteydessä löytyy merkkejä maaperän pilaantumisesta, tulee asiasta ilmoittaa heti kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Pienestäkin öljyvahingosta tulee ilmoittaa heti hätäkeskukseen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnassa syntyvät jätteet on lajiteltava, kerättävä ja varastoiva asianmukaisesti. Jätteet on ensisijaisesti hyödynnettävä. Jätteet tulee käsitellä tai hyödyntää sellaisessa paikassa tai toiminnassa, jolla on toiminnan edellyttämät luvat tai jätelain vaatimukset täyttävä hyväksyntä.

Ilmoituksen tekijän tulee ilmoittaa purkutyön aloittamisesta ja lopettamisesta lähimmille naapurikiinteistöille.

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta aiheuttaa tilapäistä meluhaittaa lähimmille häiriintyville asunnoille. Päätökseen sisältyvät määräykset ja työn lyhytaikainen kesto huomioiden melu- ja muiden ympäristöhaittojen ei arvioida olevan kohtuuttomia.

Käsittelymaksu

Siilinjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti ilmoituksen käsittelystä peritään maksua 430 €.

Päätöksen julkaisupäivä Päätös julkaistaan kuuluttamalla Siilinjärven kunnan internetsivuilla 10.7.2025.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös lähetetään sähköpostilla ilmoituksen tekijälle, kiinteistön omistajalle ja Siilinjärven kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle 10.7.2025.

Tieto päätöksestä lähetetään sähköpostilla/postitse 10.7.2025 asianosaisille naapurikiinteistöille.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki 85 §, 118 §, 121 §, 122 §, 190 §, 191 §
Ympäristönsuojeluasetus 24 §, 26 §
Viranomaislautakunnan päätös 26.4.2022 § 18
Siilinjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 3 §, maksutaulukon kohta "Ympäristönsuojelulain mukaista kertaluonteista toimintaa koskeva ilmoitusmenettely"

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Allekirjoitus

Virve Suoaro
Ympäristönsuojelutarkastaja I
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

Rakennustyö Salminen Oy
Hankkija Oy
Rakennusvalvontaviranomainen

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on

1. asianosaisella
2. rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
3. toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
4. valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
5. asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä sen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu kuitenkin vielä seuraavan arkipäivän virka-ajan päättymiseen. **Valitusaika päättyy 18.8.2025.**

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle. Viranomaislautakunta

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin (kirjaamo): 029 56 42780

Telefax: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
3. vaatimuksen perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän

Ympäristönsuojelutarkastaja I**10.07.2025****§ 3/2025**

yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa](#) (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Päätöstä koskeva kuulutus

Päätöstä koskeva kuulutus liitteineen viedään nähtäväksi Siilinjärven kunnan yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.siilinjarvi.fi -> kuulutukset. Kopioita päätöksestä voi pyytää Siilinjärven ympäristönsuojelulta ymparistonsuojelu@siilinjarvi.fi tai 044 740 1442.