

Luoteis-Siilinjärven ranta- ja kyläyleiskaavan täytäntöönpanoa koskeva määräys

Kunnanhallitus 31.08.2026
361/10.02.02/2022

Valmistelija

kaavoitusarkkitehti Timo Nenonen puh. 044 7401 410

Siilinjärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 15.6.2026 (23 §) Luoteis-Siilinjärven ranta- ja kyläyleiskaavan.

Itä-Suomen hallinto-oikeudelle on tehty kaksi valitusta kaavan hyväksymispäätöksestä.

Valitukset kohdistuvat seuraavasti:

- NN ja NN valitus tiloihin Reponiemi 749-412-58-9 ja Hanhiniemi 749-412-58-13
- NN valitus osaan tilasta Särkiniemi 749-412-6-43

Lausunnon antaminen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kyseisistä kaavavalituksista on käsiteltävänä kunnanhallituksessa 31.8.2026 ennen tämän määräyksen antamista.

Lainsäädäntöä

Alueidenkäyttölain 201 §:n mukaan kunnanhallitus voi valitusajan kuluttua määrätä yleis- ja asemakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman kaava-alueen siltä osin, johon valitusten ei voida katsoa kohdistuvan. Kunnanhallituksen päätös on annettava viivytyksettä tiedoksi valittajille ja muutoksenhakuviranomaiselle. Valittajilla on mahdollisuus pyytää valitusviranomaiselta, että täytäntöönpano keskeytetään. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Määräys on pantavissa täytäntöön heti, kun pöytäkirja on tarkastettu, pöytäkirja on asetettu nähtäville ja kaavan voimaantulosta on kuulutettu. Kunnanhallituksen tekemä päätös ei ole valituskelpoinen. Päätös on viivytyksettä annettava tiedoksi valittajille sekä muutoksenhakuviranomaiselle.

Liitteet:

- Luoteis-Siilinjärven yleiskaavakartat määräyksineen, osittain voimaan 31.8.2026

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointi: neutraali

Päätösehdotus

Kunnanhallitus määrää Luoteis-Siilinjärven ranta- ja kyläyleiskaavan tulevaksi voimaan liitteenä olevien kaavakarttojen mukaisesti lukuun ottamatta tiloja, johon Itä-Suomen hallinto-oikeuteen jätetyt valitukset kohdistuvat. Voimaantulokuulutus julkaistaan heti, kun kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja asetettu nähtäville.

Perustelut:

Valitus koskee yksistään em. tiloja ja niille osoitettuja kaavamerkintöjä ja -määräyksiä. Valituksen ei voida katsoa kohdistuvan muille voimaantulomääräyksen tarkoittamalle alueelle. Valitusten kohteena olevat kaavamerkinnot ja -määräykset on mahdollista ratkaista suuntaan tai toiseen kyseisillä voimaantulon ulkopuolelle jätettävillä alueilla.

Sovelletut oikeusohjeet:

- Alueidenkäyttölaki 201 §
- Maankäyttö- ja rakennusasetus 93 §

Päätös tiedoksi:

- Itä-Suomen hallinto-oikeus
- Valittajat
- Voimaantulokuulutus

Päätös