

VIRANOMAISLAUTAKUNTA

4.4.2 Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojelu**Sitovuus: valtuusto, brutto**

Vastuuhenkilöt: rakennusvalvontapäällikkö Kari Nuutinen ja ympäristönsuojelupäällikkö Matti Nousiainen

Toiminnan painopisteet ja keskeiset muutokset

Viranomaislautakunta hoitaa lainsäädännössä kunnan rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelu- viranomaiselle määrättyjä tehtäviä sekä kunnan hallintosäännössä määrättyjä tehtäviä.

Toiminnan painopisteenä on hoitaa lainsäädännössä määrätty tehtävät sujuvasti ja kestävästi. Tämä koskee lupaviranomaisen tehtävien lisäksi ympäristönsuojelun säännöllisen valvonnan valvontatehtäviä, rakennusvalvonnan lupaehtojen mukaisia valvontatehtäviä sekä rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun valvontatehtäviä kuntalaisten yhteydenottojen perusteella.

Ympäristönsuojelussa keskeinen edistämistehtävä on toimintavuonna kunnan ilmastotyön tukeminen ja erityisesti ilmasto- resurssiviisausohjelmassa esitettyjen tavoitteiden ja toimenpiteiden eteenpäin vieminen. Rakennusvalvonnassa keskeinen tehtävä on jalkauttaa uusi rakennusjärjestys jokapäiväiseen toimintaan.

Riskit ja niiden hallinta

Toiminnan riskit liittyvät vireillä olevien asioiden käsittelyn viivästymisen tahi viranomaisen mahdolliseen virhearvion tai virheellisen menettelyn seurauksena syntyviin ja korvattaviin vahinkoihin. Riskiä hallitaan viranhaltijoiden hyvällä asiantuntemuksella, ammattitaidolla ja riittävällä täydennyskoulutuksella sekä riittävillä henkilöresursseilla.

Henkilöstö

Henkilötyövuodet	TP 2025	TA 2026	TA 2027	TS 2028	TS 2029
Kokonaishenkilöstö	9,2	9,2	8,4	8,5	8,5
Vanhuuseläketapahtumat	1	2	0	0	0
Eläköityvien korvausrekrytoinnit	1	0	1,5	0	0

Tavoitteet 2026–2030 ja toimenpiteet 2027

VALTUUSTON SITOVAT TAVOITTEET		
Nro	Toiminnan tavoite 2027	Toimenpiteet
2.4.	Panostamme ilmasto- ja kiertotalousasioiden edistämiseen	Ilmasto- ja resurssi-viisausohjelmaan kirjattujen toimenpiteiden eteenpäin vieminen

Keskeiset talouden muutokset

Valtuuston sitovuustaso sisältää seuraavat tulosalueet

Tulosalue	Toimintamenot	Toimintatulot	Toimintakate
Rakennusvalvonta	-386 128	267 000	-119 128
Ympäristönsuojelu	-371 427	56 000	-315 427
Sitovuustaso yhteensä	-757 555	323 000	-434 555

Talousarviossa ei ole merkittäviä muutoksia. Henkilöstökuluihin on haettu noin 15 000 euron säästö kuluvan vuoden talousarvioon verrattuna. Toimintatuottojen toteutuminen riippuu vireille tulevien lupakäsittelyjen määrästä.

Tuloslaskelma

Viranomaislautakunta

	TP 2025	TA 2026	MB 2026	TA 2027	m%	TS 2028	TS 2029
Myyntituotot (ulk)	7 416	5 500	5 500	6 000	9 %	0	0
Myyntituotot (sis)	3 358	0	0	0	0 %	0	0
Maksutuotot	209 306	322 000	322 000	316 000	-2 %	0	0
Toimintatuotot	220 079	327 500	327 500	322 000	-2 %	0	0
Valmistus omaan käyttöön	5 270	1 000	1 000	1 000	0 %	0	0
Henkilöstökulut	-556 658	-565 602	-565 602	-550 186	-3 %	0	0
Palvelujen ostot	-75 195	-73 000	-73 000	-75 200	3 %	0	0
Sisäiset palvelujen ostot	-47 504	-51 682	-51 682	-46 805	-9 %	0	0
Ostot tilikauden aikana (ulk.)	-1 963	-2 900	-2 900	-2 850	-2 %	0	0
Muut toimintakulut (ulk.)	-21 678	-26 850	-26 850	-26 900	0 %	0	0
Muut toimintakulut (sis.)	-46 528	-54 910	-54 910	-55 614	1 %	0	0
Toimintakulut	-749 525	-774 945	-774 945	-757 555	-2 %	0	0
Toimintakate	-524 177	-446 445	-446 445	-434 555	-3 %	0	0