

16.3.2026

**LIIKENNEVÄYLIEN SEKÄ KIINTEISTÖJEN PIHA-ALUEIDEN
TALVIKUNNOSSAPITO JA HIEKANPOISTO 15.10.2026-15.6.2029
+ OPTIO 2 VUOTTA**

Tarjouspyyntö

Siilinjärven kunnan tekniset palvelut pyytää tarjoustä katujen, jalankulku- ja pyöräilyväylien, pysäköintialueiden ja kiinteistöjen piha-alueiden koneellisesta talvikunnossapidosta ja lumenajosta sekä hiekanpoistosta em. alueiden asfaltoiduilta/kivetyiltä osilta ja lisäksi lumenläjitysmaikkojen talvihoidosta.

Seuraavista palveluista pyydetään myös hintaa, mutta hinnat eivät vaikuta tarjousvertailuun:

- katualueiden polanteiden poisto
- lumivallien ja näkemäesteiden poisto Kirkonkylän ja Toivala-Vuorelan alueella
- kiinteistöjen piha-alueiden lumien poisajo.

Urakan kohde ja urakka-aika

Liikenneväylien talvikunnossapitoa suoritetaan Kirkonkylän, Vuorelan ja Toivalan taajama-alueilla. Kiinteistöjen talvikunnossapitoa suoritetaan koko kunnan alueella koulujen, päiväkotien ja muiden tarjouspyynnössä mainittujen kunnan kiinteistöjen piha-alueilla. Työt tehdään tarjouspyynnön ja liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti.

Urakka-aika on 15.10.2026-15.6.2029 sekä lisäksi on mahdollisuus kahden (2) vuoden optioon. Tilaaja pidättää oikeuden käyttää optiota urakka-alueittain.

Urakoitsijan tulee tutustua urakka-alueeseen ennen tarjouksen antamista.

Valintaperusteet

Talvikunnossapitourakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjoaja urakka-alueittain. Vertailumäärät on ilmoitettu liitteessä *Yhteen-veto_vertailumäärät_alueista*. Määrät eivät ole tilaajaa sitovia, vaan ne ovat pelkästään hintavertailua varten.

16.3.2026

Vaatimukset tarjoajalle

Liikenneväylien talvikunnossapitoa tarjoavalla tulee olla vähintään neljän (4) vuoden kokemus katujen talvikunnossapidosta asemakaava-alueella.

Kiinteistöjen talvikunnossapitoa tarjoavalla on oltava vähintään kolmen (3) vuoden kokemus kiinteistöjen piha-alueiden konelumitöistä. Hyväksyttäväksi referenssi kiinteistöksi katsotaan julkinen rakennus, esim. koulu, päiväkot, hallinto/toimistorakennus tai kerrostalo. Omakoti-/paritalon tai rivitalon piha-alueen talvikunnossapitotöitä ei hyväksytä referenssiksi.

Mikäli tarjoaa vain kiinteistöjen hiekanpoistoa, on oltava vähintään kahden (2) vuoden kokemus vastaavista töistä. Hyväksyttävät referenssi kiinteistöt vastaavasti kuin yllä kiinteistöjen talvikunnossapidossa.

Referenssit tulee liittää tarjouksen liitteeksi.

Tarjouksen liitteet

Tarjouksen yhteydessä tarjoajan tulee toimittaa tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset enintään kaksi (2) kuukautta vanhat selvitykset yritystoiminnasta:

- Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.
- Kaupparekisteriote.
- Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty.
- Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty.
- Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai muista keskeisistä työehdoista.
- Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Em. selvitykset voidaan antaa myös toimittamalla Luotettava Kumppani -raportti.

Vastaavien tilaajavastuuselvityksien toimittaminen on oltava vaatimuksena mahdollisissa aliurakoitsijasopimuksissa.

Urakoitsijan tulee antaa tarjouksen liitteenä selvitys mahdollisista aliurakoitsijoista.

16.3.2026

Jos tarjouksen tekee työyhteenliittymä, on tarjouksen liitteenä annettava selvitys, josta tulee ilmetä mm. vastuun jakautuminen työyhteenliittymän perustajien kesken. Työyhteenliittymä on yhteisvastuullisesti vastuussa tilaajalle.

Lisätiedot ja tarjous

Mahdolliset tarjouspyyntöön liittyvät kysymykset on lähetettävä 3.4.2026 klo 12 mennessä Hilman kautta. Vastaukset kysymyksiin annetaan Hilmassa viimeistään 8.4.2026.

Tarjous on annettava 20.4.2026 klo 12 mennessä ensisijaisesti Hilman kautta.

Tarjouksen voi lähettää myös postilla tai toimittaa teknisten palveluiden toimistolle. Kuoreen merkintä "Talvikunnossapitotarjous". Sähköpostilla lähetetyjä tarjouksia ei hyväksytä.

Osoite:
Siilinjärven kunta
Tekniset palvelut
PL 5 (käyntiosoite Oppipojantie 4)
71801 Siilinjärvi

Tarjouksen tulee olla voimassa vähintään 3 kuukautta tarjousten viimeisestä jättöpäivästä lukien.

Tilaaaja pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset.

Vaihtoehtoisia tai rinnakkaisia tarjouksia ei hyväksytä. Osatarjoukset hyväksytään.

Poissulkemisperusteet

Hankinnassa noudatetaan hankintalain 80 § mukaisia poissulkemisperusteita.

Lisäksi hankintayksikkö voi käyttää harkintavaltaa hankintalain 81 §:n mukaisesti tarjoajan pois sulkemiseen kilpailutuksesta.

16.3.2026

Hankinnan julkisuus

Hankinta on julkinen. Tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty. Muille tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Mikäli tarjoaja katsoo, että joku osa tarjouksesta on liikesalaisuuden luonteinen ja salassa pidettävä, tulee tästä olla selkeä merkintä tarjouksessa ja salaiset tiedot esitettynä mielellään erillisissä liitteissä.

Kokonaisvertailuhinnat ovat julkisia.

Liitteet

Tarjouspyyntö liitteineen on ladattavissa osoitteesta:
<https://siilinjarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-puistot/>

Tarjouksen antajan on huolehdittava, että on saanut tarjousaikana kaikki tilaajan antamat tarjouspyyntöasiakirjat ja mahdolliset lisäselvitykset.

Alla olevia julkaisuja ei toimiteta tarjouspyynnön mukana.

- Katujen kunnossapito- ja puhtaanapitolaki
- Jätelaki ja -asetukset
- Alueurakan yleiset sopimusehdot AYSE 2003
- InfraRyl tarjouspyyntöaikana voimassa oleva viimeisin versio
- Järjestyslaki
- Työturvallisuuslaki
- Ympäristönsuojelulaki
- Siilinjärven kunnan ympäristönsuojelumääräykset
- Muita noudatettavia lakeja, säännöksiä ja suosituksia: tuoteturvallisuuslaki, tilaajavastuulaki, muiden viranomaisten ohjeet ja suositukset (mm. kuluttajaviranomaiset, ympäristöviranomaiset).