

Haapamäen asemakaava-alueen 2. vaiheen rakentaminen: urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 16.12.2025 § 105
351/02.08.00/2025

Valmistelija	Kuntatekniikan päällikkö Timo Korhonen, puh. 0447401526
Asian tausta	Vuoden 2026 investointiohjelmaan on esitetty rakennettavaksi Haapamäen asemakaava-alueen 2. vaiheen infran rakentaminen. Toteutus tehdään yhteishankintana Kuopion Vesi Oy:n kanssa.
Hankintaprosessi	Kuntatekniikan tulosityksikkö (hankintayksikkö) julkaisi urakasta hankintailmoituksen Hilmassa 10.11.2025. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Tarjousaika päättyi 8.12.2025 klo 12.00, ja määräaikaan mennessä saapui 13 tarjousta. Hankinnan valintaperusteena on edullisin hyväksyttävissä oleva <i>kokonaisvertailuhinta (alv 0 %)</i>. Ennen hintavertailua tarkastettiin, että tarjoukset täyttävät kaikki tarjoajille asetetut vaatimukset: 12 tarjousta täytti tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset. Tarjousvertailuun hyväksytyistä 12 tarjouksesta edullisimman tarjouksen antoi Koneurakointi M. Niiranen Oy kokonaisvertailuhintaan 1.343.212,75 € (alv 0 %), josta kunnan osuus on 902.500,00 € (alv 0 %). Tarjousvertailu on päätöksen liitteenä.

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointi: -

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta valitsee Haapamäen asemakaava-alueen 2. vaiheen katujen ja vesihuollon urakoitsijaksi Koneurakointi M. Niiranen Oy:n kokonaisuusvertailuhintaan 1.343.212,75 (alv 0 %), josta Siilinjärven kunnan osuus on 902.500,00 € (alv 0 %). Lisäksi tekninen lautakunta hylkää Maarakennus Kamara Oy:n tarjouksen, koska se ei täytä tarjouspyynnössä esitettyjä vaatimuksia.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.