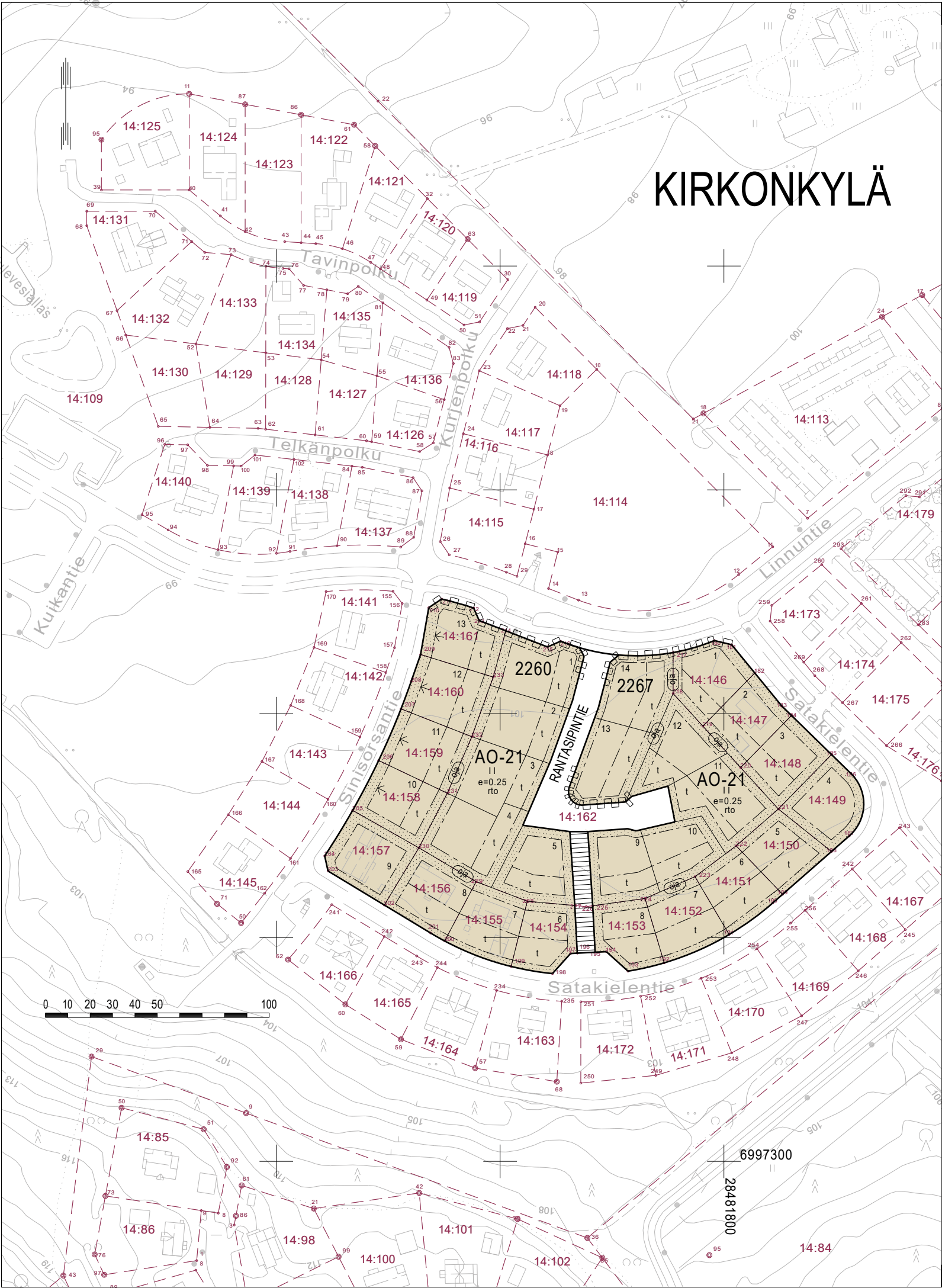




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AO-21 Erillispientalojen korttelialue.
- Rakennuspaikalle voidaan rakentaa yksi- tai kaksiasuntainen pientalo asumistarkoitukseen.
- Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 200 m² kohti.
- Autopaikkoja on osoitettava vähintään kaksi asuntoa kohti.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

Korttelin numero.

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Avo-ojalle varattu alueen osa. Alue on muotoiltava ja hoidettava siten, että valumavedet pääsevät esteettömästi virtaamaan sitä pitkin.

Merkintä osoittaa, että alueelle on laadittu rakentamistapaohje.

Istutettava alueen osa.

Katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Kaavaluonnos kunnanhallituksessa	x.x.xxxx, § x	Nähtävillä	x.x.-x.x.xxxx	749 2251
Kaavaehdotus kunnanhallituksessa	x.x.xxxx, § x	Nähtävillä	x.x.-x.x.xxxx	



SIILINJÄRVI

Taivallahti

Asemakaavan muutos

1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Siilinjärven kunnan 1. kunnanosan korttelia 2260 Taivallahden asemakaava-alueella.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Siilinjärven kunnan 1. kunnanosan korttelit 2260 ja 2267 Taivallahden asemakaava-alueella.

Siilinjärvi 22.4.2025

SIILINJÄRVEN KUNTA

Kaavitoimisto

Timo Nenonen
kaavoituspäällikkö Timo Nenonen

Pohjakartta on MRL:n 54 a §:n mukainen ja täyttää JHS 185:n vaatimukset. Korkeusjärjestelmä N2000 ja tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK28. Paikkatietopalvelut ylläpitää pohjakartan tietoineistoa.

Siilinjärvi x.x.xxxx *Heikki Pietikäinen*
maankäyttöpäällikkö Heikki Pietikäinen

Siilinjärven kunnanvaltuusto hyväksynyt x.x.xxxx pöytäkirjan xx §:n kohdalla.

Jonne Kanerva
pöytäkirjanpitäjä Jonne Kanerva

Asemakaava saanut lainvoiman x.x.xxxx