

V I R A N O M A I S L A U T A K U N T A

VIRANOMAISLAUTAKUNTA VUONNA 2024

Jäsen

Henkilökohtainen varajäsen

Rojo Petri, pj
 Klemelä Taina, vpj
 Halonen Jukka
 Hartikainen Joni
 Hynynen Tuulikki
 Korhonen Leena
 Pennanen Vesa

Manninen Soili
 Virtanen Tiina
 Rissanen Viljo
 Utriainen Eero
 Järvinen Sanna
 Hakkarainen Heikki
 Raatikainen Jari-Pekka

Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojelu

Sitovuus: valtuusto, brutto

Vastuuhenkilöt: rakennusvalvontapäällikkö Kari Nuutinen ja ympäristönsuojelupäällikkö Matti Nousiainen

Toiminta-ajatus

Viranomaislautakunta hoitaa lainsäädännössä kunnan rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle määrättyjä tehtäviä sekä kunnan hallintosäädännössä määrättyjä tehtäviä.

Valtuuston sitovuustaso sisältää seuraavat tulosalueet

Tulosalue	Toimintamenot	Toimintatulot	Toimintakate
Rakennusvalvonta	-393 678	192 855	-200 823
Ympäristönsuojelu	-348 856	67 990	-280 866
Sitovuustaso yhteensä	-742 534	260 845	-481 689

Toiminnalliset muutokset ja riskien toteutuminen

Viranomaistyöhön liittyvät lupa- ja valvontaviranomaisen tehtävät on hoidettu suunnitellusti. Rakennusvalvonta sai valmiiksi kiinteistörekisterin ja kiinteistöverotietojen päivityksen. Ympäristönsuojelu on selvittänyt kiinteistökohtaista jätevesien käsittelyä viemäriverkostojen toiminta-alueilla ja pohjavesialueilla. Ympäristönsuojelu on ollut mukana useissa ympäristönsuojelun edistämishankkeissa (mm. ilmastonmuutoksen hillintä, ilmanlaadun seuranta ja pohjavesien suojelusuunnitelmien päivittäminen). Kunnan ympäristönsuojelumääräykset palautettiin uuteen valmisteluun valtuuston päätöksellä. Tämän takia myös pohjavesialueiden suojelusuunnitelma vaatii uutta valmistelua. Muutoin edistämistehtävät ovat edenneet suunnitellusti.

Tavoitteet 2022–2025

VALTUUSTON SITOVA TAVOITTEET			
Valtuustokauden tavoite 2022–2025	Tavoite ja -taso	Vastuutaho	TOTEUTUMINEN
KETTERÄ KEHITTÄJÄ			
1.2. Sähköisten palveluiden lisääminen	Rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYTJ) käyttöönoton valmistelu	Rakennusvalvonta	Trimble on mukana Ryhti-hankkeessa tietojärjestelmien kumppanuustestauksessa. Tuotokset tulevat kuntien käyttöön vuoden 2025 aikana.

Tavoitteiden riskiarviot

Resurssit

Ohjelmistojen yhteensopivuus

TOTEUTUMINEN:

Henkilöresurssit ovat olleet riittävät tämän tavoitteen suunnitteluun. Ohjelmistojen yhteensopivuuden mahdolliset riskit tulevat esille järjestelmän käyttöönottoaiheessa.

Talousarvion toteutuminen

Toimintatuotot alittuivat noin 56 000 euroa budjetoidusta. Heikohko talousarviokauden tuotto johtui rakentamisen ja sen myötä rakennuslupamaksujen vähentymisestä. Ulkoiset toimintakulut ylittyivät noin 20 000 euroa johtuen sijaisjärjestelyistä. Sisäiset kulut ylittyivät hiukan yli 30 000 euroa johtuen työllistämisrahoilla palkatusta työntekijästä (ympäristönsuojelutarkastaja valvontatyöhön) ja sisäisistä vuokrista, joita ei ollut huomioitu talousarviossa.

Viranomaislautakunta

	TP 2023	TA 2024	Muutos	MB 2024	Toteuma 2024	Poikkeama	m%
Myyntituotot (ulk)	2 130	5 000	0	5 000	2 406	-2 594	-51,9
Myyntituotot (sis)	4 251	0	0	0	2 149	2 149	0,0
Maksutuotot	396 450	309 000	3 000	312 000	255 816	-56 184	-18,0
Toimintatuotot	402 830	314 000	3 000	317 000	260 370	-56 630	-17,9
Valmistus omaan käyttöön	16 224	0	0	0	475	475	0,0
Henkilöstökulut	-544 737	-564 686	11 520	-553 166	-569 726	-16 560	3,0
Palvelujen ostot	-69 959	-79 950	0	-79 950	-72 960	6 990	-8,7
Palvelujen ostot (sis.)	-58 332	-46 048	0	-46 048	-66 097	-20 049	43,5
Ostot tilikauden aikana (ulk.)	-4 665	-3 850	0	-3 850	-2 379	1 471	-38,2
Muut toimintakulut (ulk.)	-17 256	-8 800	0	-8 800	-19 798	-10 998	125,0
Muut toimintakulut (sis.)	-8 762	0	0	0	-11 574	-11 574	0,0
Toimintakulut	-703 710	-703 334	11 520	-691 814	-742 534	-50 719	7,3
Toimintakate	-284 657	-389 334	14 520	-374 814	-481 689	-106 874	28,5