

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Teknisen lautakunnan alaiset investoinnit jakaantuvat kahteen eri pääalueeseen: toimitilainvestointeihin ja kuntatekniikan investointeihin. Kokonaissumma talousarviovuodella bruttona yhteensä 5,439 milj. € (v. 2024 yht. 5,940 milj. €).

Hanketavoitteet 2022–2025

VALTUUSTON SITOVA TAVOITTEET			
Valtuustokauden tavoite 2022–2025	Tavoite ja -taso	Seurattavat mittarit	Riski-arvio
HYVINVOIVA ARKI			
2.1. Kuntalaisten osallisuuden edistäminen	kuntalaiskyselyiden toteuttaminen	kyselyiden lukumäärä vuosittain	osallistumisen määrä
Virikkeellisen asuin- ja toimintaympäristön kehittäminen	kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien järjestäminen	vaikuttamismahdollisuuksien lukumäärä vuosittain	yhteisen näkemyksen löytäminen
2.3. Kunnan palveluiden tuottaminen sisäilmaltaan terveellisissä ja turvallisissa tiloissa	kunta toteuttaa omissa kohteissa laadukasta rakentamista	laatudokumenttien varmistaminen	laatudokumentoinnin oikeellisuus
ELINVOIMAINEN YMPÄRISTÖ			
3.2. Väestönkasvu	Vastataan väestönkasvutavoitteeseen kunnan infiran ja toimitilarakentamisella (koulut)	toteutetaan tarpeen mukaisesti	määrärahojen riittävyys, henkilöstöressurit
3.3. Toimitilojen terveellisuuden edistäminen	Kuivaketju10:n vaatimukset käytössä (ml. sääsuojan alla rakentaminen)	toteutetaan 100 % Kuivaketju10:n vaatimusten mukaisesti	toteutus Kuivaketju10:n vaatimusten mukaisesti
Esteettömyyden ja saavutettavuuden parantaminen	huomioidaan esteettömyys	toteutus 100 % katujen ja kevyen liikenteen väylien toteutuksessa	määrärahojen riittävyys
3.4. Materiaalien kierrättäminen ja niiden hyötykäyttö	kierrätysmateriaalien hyödyntäminen rakentamisessa	käytetty materiaali ja määrä tn/vuosi	rakentamiskohteen tyyppi (kierrätysmateriaali ei käy joka paikkaan)
3.5. Julkisen liikenteen käytön lisääminen	lisätään bussikatosten ja tarvittaessa bussipysäkkien määrää (yhteistyössä joukkoliikennelautakunnan kanssa)	bussikatosten ja -pysäkkien määrän muutos vuosittain	määrärahojen riittävyys, henkilöstöressurit, avustukset
Kävelyn ja pyöräilyn käytön lisääminen Parannetaan liikenneväylien turvallisuutta	- rakennetaan laadukkaita ja viihtyisiä sekä kunnossapidetään kevyen liikenteen väyliä - suoritetaan nopeusseurantaa ja vastaanotetaan kuntalaisten palautetta	pyörätelineiden määrän lisääminen kevyen liikenteen väylien määrän lisäys vuosittain nopeusseurantojen lukumäärä ja kuntalaistenpalautteiden lukumäärä vuosittain	

Toimitilainvestoinnit 2025–27

Siilinjärven kunnan toimitilainvestoinnit aikavälillä 2025–2027 on arvioitu olevan n. 40 milj. €. Painetta velkaantumisen kasvuun tulee helpottaa edelleen investointien ajoittumisella ja tulevilla rahoitusratkaisulla. Suunnitelmakauden toimitilakohteita jatketaan rahoitusmalleittain ja rakennuskohteittain seuraavasti:

TOIMITILAINVESTOINNIT 2025–2027	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Yhteensä 2025–2027
Kunnan tase				
Pienet toimitilainvestoinnit (ylläpitoinvestoinnit)	250 000	250 000	250 000	750 000
Toivalan ja Suininlahden koulujen lämpökeskusmuutokset	40 000	100 000		140 000
Koulukohteiden hankesuunnittelut: Kasurilan koulu ja Suininlahden koulu	100 000	150 000		250 000
Kulunvalvontajärjestelmän uusinta	110 000			110 000
Pöljän koulun lämpölaitoksen remontti		20 000	230 000	250 000
Kunnan tase yhteensä	500 000	520 000	480 000	1 500 000
Leasingrahoitus				
Uusi Siilinlahden koulu (elinkaarimalli)	10 000 000			10 000 000
Uusi Ahmon koulukeskus (elinkaarimalli)	19 000 000	5 000 000	5 000 000	29 000 000
Leasingrahoitus yhteensä	29 000 000	5 000 000	5 000 000	39 000 000

Leasing- ja vuokrakohteissa maksuja maksetaan maksuohjelman mukaisesti vasta, kun rakennus on valmis. Aikanaan leasingissa useiden kohteiden sopimusten päätyminen lyhyellä ajankaksolla tuo jäännösarvon lunastamisen tai jatkorahoittamisen.

Kuntatekniikan investoinnit 2025

Merkittävimmät uudisrakentamiskohteet (asemakaavan mukainen toteutus):

- Harjamäki: Isoharjatie ja Piikkitie rakentaminen (myönnetty EAKR-avustus)
- Kirkonmäki: Myllykujan kevyen liikenteen väylän rakentaminen (myönnetty Traficom avustus)
- Radantauus: Mestarintien rakentaminen (haettu EAKR-avustusta)
- Taivallahti: puiston, viljelypalstan ja niittyjen rakentaminen
- Pyöreälahti: katujen päällystystyöt

Merkittävimmät saneerauskohteet:

- Keskusta: Toritien saneeraus välillä Kasurilantie - Kuiluntie ja pysäköintialueen muutokset (liittyy Keskon kauppahankkeeseen)
- Päivärinne: Mutkajouheen kevyen liikenteen väylän päällystys- ja viimeistelytyöt
- Siilinpää: Jokisuuntien saneeraus välillä Siilinjoen silta – Koulutie (tätä kohteen toteutusta joudutaan siirtämään, jos palloiluhallin asemakaava tuo muutoksia liikennejärjestelyihin)
- Simonsalo: Oikopolun saneeraus (yhteishanke Kuopion Veden kanssa)
- Sulkavanniitty: Venlantien ja Juhanintien saneeraus
- Vuorela: Rousku- ja Seitikkipolkujen saneeraus

- Kasurila 4: vanhan viitosen muutostyöt 2025–26, yhteishanke ELY-keskuksen kanssa (kunnan maksuosuus)
- katuvalojen modernisointi 2024–29 led-tekniikkaan jatkuu

Tavoitteet 2022–2025 ja toimenpiteet 2025

TEKNISEN LAUTAKUNNAN HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET			
<i>Tavoitteet 2022–2025</i>	<i>Toimenpiteet 2025</i>	<i>Mittari</i>	<i>Tavoitetaso</i>
<i>TOIMITILAINVESTOINNIT</i>			
Rakennusten ja piha-alueiden korjaukset (ylläpitoinvestoinnit)	suoritetaan tapauskohtaiset pienet korjaukset	valmiusaste	suoritetaan tarvittavat korjaukset
Koulukohteiden hankesuunnittelut: Kasurilan ja Suininlahden koulut	tarveselvitykset valmiit kevät 2025	valmiusaste	Kunnanvaltuuston hyväksyntä syksy 2025
Kulunvalvontajärjestelmän uusinta	uuden järjestelmän käyttöönotto	valmiusaste	Valmiit v. 2025
Toivalan ja Suininlahden koulujen lämpökeskusmuutokset	lämpökeskusmuutoksen suunnittelu kaukolämmölle	valmiusaste	Valmiit v.2025
<i>KUNTATEKNIIKAN INVESTOINNIT</i>			
Kevyenliikenteen väylät (sis. Traficomien avustuskohteet)	rakennustyöt	valmiusaste	Valmiit v. 2025
Työohjelman mukaiset katusaneeraukset	rakennustyöt	valmiusaste	Valmiit v. 2025
Taivallahti: puiston ja palstaviljelypaikan loppuun saattaminen	rakennustyöt	valmiusaste	Valmiit v. 2025
Katuvalojen modernisointi	saneeraustyöt	valmiusaste	modernisointi kokonaan valmis 2029

Talousarvio Brutto

Euroa	TA 2025	TS 2026	TS 2027	Yhteensä 2025–2027
Toimitilat	500 000	520 000	480 000	1 500 000
Kuntatekniikka	4 938 750	3 550 000	3 550 000	12 038 750
Tekninen lautakunta yhteensä	5 438 750	4 070 000	4 030 000	13 538 750

Talousarvion hankeryhmät

	Tilinpäätös 2023	Muutos TA 2024	Talousarvio 2025	TS 2026	TS 2027
Rakennukset					
* Kulut	-3 366 342	-2 775 000	-500 000	-520 000	-480 000
Netto	-3 366 342	-2 775 000	-500 000	-520 000	-480 000
Josta sitovana:					
UUSI Siilinkosken päiväk					
* Kulut	-2 973 920	-2 200 000	0	0	0
Netto	-2 973 920	-2 200 000	0	0	0
Maa- ja vesirakenteet					
* Tuotot	533 161	187 500	739 300	0	0
* Kulut	-3 971 930	-3 165 000	-4 938 750	-3 550 000	-3 550 000
Netto	-3 438 769	-2 977 500	-4 199 450	-3 550 000	-3 550 000
YHTEENSÄ					
* Tuotot	533 161	187 500	739 300	0	0
* Kulut	-7 338 271	-5 940 000	-5 438 750	-4 070 000	-4 030 000
Netto	-6 805 110	-5 752 500	-4 699 450	-4 070 000	-4 030 000

Kuntatekniikan erittelyt

	Tilinpäätös 2023	Muutos TA 2024	Talousarvio 2025	TS 2026	TS 2027
Kadut					
* Tuotot	413 516	0	443 400	0	0
* Kulut	-2 334 170	-1 315 000	-2 433 400	-3 000 000	-3 000 000
Netto	-1 920 654	-1 315 000	-1 990 000	-3 000 000	-3 000 000
Kevyen liikenteen väylät					
* Tuotot	67 720	17 500	215 900	0	0
* Kulut	-195 478	-95 000	-900 350	0	0
Netto	-127 758	-77 500	-684 450	0	0
Kestopäällystys					
* Tuotot	9 089	0	0	0	0
* Kulut	-333 934	-225 000	-335 000	0	0
Netto	-324 845	-225 000	-335 000	0	0
Valaistus					
* Tuotot	13 810	0	0	0	0
* Kulut	-79 868	-700 000	-810 000	-550 000	-550 000
Netto	-66 058	-700 000	-810 000	-550 000	-550 000
Katokset ym. rakennukset ja laitteet					
* Tuotot	15 750	170 000	80 000	0	0
* Kulut	-334 472	-610 000	-210 000	0	0
Netto	-318 722	-440 000	-130 000	0	0
Puistot, torit ja muut maarakenteet					
* Kulut	-262 077	-170 000	-130 000	0	0
Netto	-262 077	-170 000	-130 000	0	0
Leikkipaikat					
* Kulut	0	-30 000	-30 000	0	0
Netto	0	-30 000	-30 000	0	0
Hulevesiverkosto					
* Tuotot	13 276	0	0	0	0
* Kulut	-410 121	-10 000	-80 000	0	0
Netto	-396 845	-10 000	-80 000	0	0
Kiinteät rakenteet ja laitteet					
* Kulut	-21 809	-10 000	-10 000	0	0
Netto	-21 809	-10 000	-10 000	0	0
YHTEENSÄ					
* Tuotot	533 161	187 500	739 300	0	0
* Kulut	-3 971 930	-3 165 000	-4 938 750	-3 550 000	-3 550 000

Asuinalueiden kunnallistekniset investointikohteet

	TP 2023	Muutos TA 2024	Talousarvio 2025	TS 2026	TS 2027
Kadut	0	0	-130 000	0	0
Puistot, torit	0	0	-50 000	0	0
Asemanseutu yhteensä	0	0	-180 000	0	0
Kadut	0	0	-180 000	-220 000	0
Kasurila yhteensä	0	0	-180 000	-220 000	0
Kadut	-22 924	0	-750 000	-2 780 000	-3 000 000
Keskuskortteli yhteensä	-22 924	0	-750 000	-2 780 000	-3 000 000
Kevyen liikenteen väylät	0	0	-114 450	0	0
Kirkonmäki yhteensä	0	0	-114 450	0	0
Kadut	-7 824	-210 000	0	0	0
Kestopäällystys	-62 570	0	0	0	0
Leppäkaarre yhteensä	-70 394	-210 000	0	0	0
Kadut	0	-510 000	0	0	0
Pyylampi yhteensä	0	-510 000	0	0	0
Kadut	-171 878	0	0	0	0
Kestopäällystys	0	-80 000	-40 000	0	0
Valaistus	-9 524	0	0	0	0
Hulevesiverkosto	-53 205	-10 000	0	0	0
Päivärinne yhteensä	-234 607	-90 000	-40 000	0	0
Kadut	-116 481	-60 000	-400 000	0	0
Kestopäällystys	-103 031	0	0	0	0
Valaistus	-984	0	0	0	0
Puistot, torit	0	-50 000	0	0	0
Hulevesiverkosto	-7 876	0	0	0	0
Radantaukko yhteensä	-228 372	-110 000	-400 000	0	0
Kevyen liikenteen väylät	-24 028	-57 500	-550 000	0	0
Hulevesiverkosto	-44 877	0	0	0	0
Siilinpää yhteensä	-68 905	-57 500	-550 000	0	0
Kadut	0	0	-70 000	0	0
Hulevesiverkosto	0	0	-20 000	0	0
Simonsalo yhteensä	0	0	-90 000	0	0
Kadut	-15 949	-95 000	-100 000	0	0
Kestopäällystys	-64 083	0	0	0	0

	TP 2023	Muutos TA 2024	Talousarvio 2025	TS 2026	TS 2027
Hulevesiverkosto	-280	0	-30 000	0	0
Sulkavanniitty yhteensä	-80 311	-95 000	-130 000	0	0
Kadut	-241 528	-210 000	0	0	0
Kestopäällystys	0	0	-40 000	0	0
Valaistus	-10 000	0	0	0	0
Puistot, leikkipaikat	-124 898	-120 000	-80 000	0	0
Hulevesiverkosto	-79 936	0	0	0	0
Taivallahti yhteensä	-456 362	-330 000	-120 000	0	0
Kadut	-104 479	-80 000	-210 000	0	0
Valaistus	0	0	-10 000	0	0
Hulevesiverkosto	0	0	-30 000	0	0
Harjamäki, Vesijärvi yhteensä	-104 479	-80 000	-250 000	0	0
Kadut	-832 455	0	0	0	0
Kevyen liikenteen väylät	-58 846	0	0	0	0
Kestopäällystys	-21 207	0	0	0	0
Valaistus	-23 222	0	0	0	0
Hulevesiverkosto	-30 979	0	0	0	0
Haapamäki yhteensä	-966 709	0	0	0	0
Kestopäällystys	0	0	-90 000	0	0
Metsäkoulu, Pyöreälahti yhteensä	0	0	-90 000	0	0
Kadut	-319 585	-100 000	-100 000	0	0
Kevyen liikenteen väylät	-83 754	0	0	0	0
Kestopäällystys	0	-60 000	-80 000	0	0
Valaistus	-19 216	0	0	0	0
Puistot, leikkipaikat	-134 099	0	0	0	0
Hulevesiverkosto	-179 691	0	0	0	0
Vuorela yhteensä	-736 345	-160 000	-180 000	0	0
Tieviheralueet	-87 552	-50 000	-50 000	0	0
Kevyen liikenteen väylät	38 870	-20 000	-20 000	0	0
Pintaukset	-54 789	-85 000	-85 000	0	0
Valaistus kohdentamaton	-3 112	-700 000	-800 000	-550 000	-550 000
Katokset ym. rakenteet	-318 722	-440 000	-130 000	0	0
Puistot ja torit	-3 080	0	0	0	0
Leikkipaikat	0	-30 000	-30 000	0	0
Kiinteät rakenteet	-21 809	-10 000	-10 000	0	0
Ilman alue-koodia yhteensä	-450 194	-1 335 000	-1 125 000	-550 000	-550 000
YHTEENSÄ	-3 438 769	-2 977 500	-4 199 450	-3 550 000	-3 550 000

S = sitova