

Kuopion ja Etelä-Siilinjärven kaupunkirakennesuunnitelma 2040-luvulle

Kunnanhallitus 07.05.2024 § 101
215/10.00.00/2024

Valmistelija kaavoituspäällikkö Timo Nenonen 044-75401410

Taustaa

Kaupunkirakennesuunnitelma on strateginen maankäytön suunnitelma, jolla toteutetaan Kuopion ja Siilinjärven kaupunki- ja kuntastrategioita. Siinä tarkastellaan ja visioidaan Kuopion ja Siilinjärven eteläosan muodostaman ydinkaupunkialueen maankäyttöä ja liikennettä 2040-luvulle saakka. Kaupunkirakennesuunnitelma tukee kaupunkialueen kasvua ja elinvoimaa ja esittää vaihtoehtoja asuntotuotannon ja työpaikkojen kasvualueiksi. Lisäksi suunnitelmassa esitetään pääviheryhteydet, tärkeät liikenneväylät ja joukkoliikenteen runkolinjat sekä palveluverkon pääpiirteet. Suunnitelma mahdollistaa Kuopiossa väestösuunnitteen mukaisen kasvun (noin 1000 asukasta vuodessa) 2040-luvulle saakka ja kaupunkistrategian mukaisen työpaikkatavoitteen (noin 500 uutta työpaikkaa vuosittain) toteutumisen samalla ajanjaksolla, sekä vastaavat tavoitteet Siilinjärven kunnan osalta.

Kaupunkirakennesuunnitelma ohjaa Kuopion ja Siilinjärven kaavoitusta, maanhankintaa ja asuntotuotannon ohjelmointia. Suunnitelma ei ole kaavojen tavoin oikeusvaikutteinen, mutta valtuustojen hyväksymänä strategisena suunnitelmana sillä on tärkeä yleiskaavoitusta ja asemakaavoitusta ohjaava vaikutus. Uutena asiana edellisiin Kuopiossa laadittuihin kaupunkirakennesuunnitelmiin nähden tässä kaupunkirakennesuunnitelmassa on yhteistyö Siilinjärven kunnan kanssa: suunnitelma kattaa osan myös Siilinjärven kunnan alueesta ja suunnitelma on laadittu yhteistyössä. Suunnitelma on tarkoitettu hyväksyä kaupunginhallituksessa ja -valtuustossa Kuopiossa sekä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa Siilinjärvellä.

Liitteet

- Liitekartat 1-12 kaupunkirakennesuunnitelma 2040-luku
- Liite 13 yleiskartta
- Liite 14 vaikutusten ennakoarviointi Siilinjärven päätöksenteossa
- Liite 15 yleisökyselyn raportti
- Liite 16 kaupunkirakennesuunnitelma 2040-luvulle, selostus

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi: Kaupunkirakennesuunnitelma on kokonaisvaikutuksiltaan positiivinen. Vaikutukset on arvioitu suunnitelman selostuksessa, ja Siilinjärven kunnan päätöksenteon vaikutusten ennakoarvioinnissa

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Kuopion ja Etelä-Siilinjärven kaupunkirakennesuunnitelma 2040-luvulle -suunnitelman ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Timo Nenonen, kaupunkisuunnittelija Juho-Pekka Hukkanen ja yleiskaavapäällikkö Heli Laurinen olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:02 - 14:44.

Päätösehdotus hyväksyttiin.