

23.01.2024

TIEVIHERALUEIDEN HOITOTYÖT

Tarjouspyyntö

Siilinjärven kunta (tilaaja) pyytää tarjousta tieviheralueiden hoitotöistä ajalle 1.5.2024-14.10.2024. Lisäksi on mahdollisuus kahteen optiovuoteen 2025–2026 (1.5.2025-14.10.2025 ja 1.5.2026-14.10.2026). Sopimus on siis 1+2 vuotta.

Tarjouspyyntö käsittää seuraavat alueet (liitteenä kartat):

- seututie 559 (Viitonen) ja kantatie 75 tiealueet sekä niiden vaikutusalueet
- kunnan kaavatietalueet
- asemakaava-alueiden kevyenliikenteenväyliä
- asemakaava-alueiden puistoalueita
- Ahmon urheilualue

Tarjouspyyntöasiakirjat

Tarjous on annettava tarjouspyynnön sekä muiden asiakirjojen mukaisesti.

Tarjouspyyntöasiakirjat:

1. Tarjouspyyntö
2. Tarjouslomake
3. Urakkaohjelma
4. Tieviheralueiden hoitotyöt -tehtäväluettelo
5. Viheralueiden hoitokartat

Tilaaja on tarkastanut tieviheralueiden hoitomääriä, joten määrät ovat voineet muuttua aiempaan sopimuskauteen verrattuna. Määriä tarkistetaan vuosittain mm. uusien asuinalueiden valmistumisen tai muiden muutoksien takia. Kohteet ja määrät voivat muuttua suuremmiksi tai pienemmiksi myös sopimuskauden aikana. Tilaaja edellyttää tarjotun yksikköhinnan olevan sitova myös muutostöissä.

Vähimmäisvaatimukset

Tarjoajalta edellytämme vähintään viiden (5) vuoden kokemusta vastaavista töistä. Lisäksi käytettävä kalusto ja henkilöstö on oltava riittävää ja soveltuvaa työn suorittamiseksi. Tarkemmat suoritustavat on kerrottu tarjouspyyntöasiakirjoissa sekä sovitaan urakkasopimuksessa ja työn kestäessä urakoitsijan ja tilaajan työnjohdon kesken.

23.01.2024

Vertailuperusteet

Tarjousten vertailuperusteena käytetään edullisinta kokonaisvertailuhintaa, joka muodostuu tarjouslomakkeen määrien ja yksikköhintojen perusteella.

Hinnanmuutokset

Sopimushinnat sidotaan optiovuosien osalta maanrakennusalan konekustannusindeksiin/ hoito- ja kunnossapitokoneet (2020=100). Vertailulukuna käytetään joulukuun 2023 indeksiä, johon hintoja verrataan toukokuussa 2025 ja 2026 maaliskuun 2025/2026 indeksin mukaan.

Sopimuksen option käyttö

Optioneuvottelut käydään syksyllä 2024 ja option käyttäminen on hyväksyttävä molempien osapuolien osalta. Optiosta kieltäytymistä ei tarvitse perustella.

Mikäli optiota käytetään, on tarjoajan toimitettava tilaajalle ennen uutta sopimuskautta tilaajavastuulain mukaiset selvitykset yritystoiminnasta.

Sopimuksen irtisanominen

Tilaaaja pidättää oikeuden irtisanoa sopimus kesken sopimuskauden (irtisanomisaika 1 kuukausi), jos urakoitsija ei pysty täyttämään tarjouspyynnössä ja urakkasopimuksessa mainittuja velvollisuuksiaan. Muusta kirjallisesti perustellusta syystä irtisanomisaika on kolme (3) kuukautta.

Urakoitsija voi irtisanoa sopimuksen kesken sopimuskauden kirjallisesti perustellusta syystä. Irtisanomisaika on kolme (3) kuukautta.

Laskutus ja maksuehto

Laskutus on tehtävä sähköisesti ja laskuun on merkittävä selkeästi tehdyt työt (nurmikon leikkaus/ pensasalueiden hoito) ja kohteet. Laskuissa on eriteltävä Ahmon urheilualueen työt erikseen. Laskutus on tehtävä jokaisen leikkauskerran jälkeen. Maksuehto 21 pv netto. Mitään erillisiä laskutus- ym. lisiä ei hyväksytä. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Lisätiedot

Tieviheralueiden karttoihin ja kuviin on mahdollista tulla tutustumaan Oppipojantie 4 osoitteessa, tai teams:in välityksellä tarjousaikana. Esittelyt ovat 05.02.2024

23.01.2024

klo 14-15 ja 6.2 klo 9.00-10.00. Ilmoittautuminen ennakoon vähintään kaksi arkipäivää aikaisemmin Marjo Rissaselle marjo.rissanen@siilinjarvi.fi.

Mahdolliset tarjouspyyntöön liittyvät lisäkysymykset on lähetettävä 02.02.2024 klo 16 mennessä Hilman kautta. Lisätiedot annetaan vain Hilmassa viimeistään 05.02.2024. Vain tilaajan kirjallisesti antamat tiedot ovat tilaajaa sitovia.

Tarjouksen liitteet

Tarjouksen yhteydessä tarjoajan tulee toimittaa tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset enintään kolme (3) kuukautta vanhat selvitykset yritystoiminnasta:

- Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.
- Selvitys rekisteröimättömyyden perusteista, jos tarjoaja ei kuulu kauppa-, ennakkoperintä-, työnantaja- tai arvonlisäverovelvollisten rekisteriin. Selvitys voi olla tarjoajan itsensä laatima.
- Kaupparekisteriote.
- Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty.
- Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty.
- Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai muista keskeisistä työehdoista.
- Työterveyshuollon järjestämisestä.
- Tapaturmavakuutuksen järjestämisestä.

Em. selvitykset voidaan antaa myös toimittamalla Luotettava Kumppani -raportti.

Lisäksi on toimitettava vakuutusyhtiön todistus koko sopimuskauden kattavan vastuuvakuutuksen voimassaolosta. Vastuuvakuutuksen tulee korvata tässä hankinnassa tilaajalle, kolmannelle osapuolelle tai näiden omaisuudelle aiheutuneet vahingot (vakuutussummat aineellisissa vahingoissa vähintään 500 000 € ja henkilövahingoissa vähintään 1 000 000 €).

Selvitykset tarjoajan kokemuksesta sekä urakkaan käytettävästä kalustosta ja henkilöstöstä on oltava tarjouksen liitteenä.

Lisäksi on oltava selvitys urakoitsijan työnjohdosta referensseineen.

23.01.2024

Kaikki hankinta-asiakirjat ovat vain suomen kielellä ja myös tarjousasiakirjojen on oltava suomen kielellä.

Tarjous

Tarjous on annettava 13.02.2024 klo 12.00 mennessä ensisijaisesti Hilman kautta. Tarjouksen voi lähettää myös postin kautta tai toimittaa paikan päälle Oppipojantielle. Kuoreen merkintä: Tieviheralueet 2024.

Siilinjärven kunta
Tekniset palvelut
PL 5 (Oppipojantie 4)
71801 Siilinjärvi

Myöhässä tulleita tarjouksia ei hyväksytä. Sähköpostilla lähetetyt tarjouksia ei hyväksytä.

Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjouksien on oltava voimassa vähintään 4 kuukautta viimeisestä tarjousten jättöpäivämäärästä laskien.

Hankintapäätös

Ennen hankintapäätöstä pidetään selonottoneuvottelut, joissa selvitetään täyttääkö tarjoaja tarjouspyynnön vaatimukset ja onko tarjoaja ymmärtänyt tieviheralueiden hoitotöiden alueet/työmäärän/laatuvaatimukset jne.

Hankintapäätös tehdään kokonaistaloudellisuuden perusteella. Edullisin tarjouspyynnön ehdot täyttävä ja selonottoneuvotteluissa hyväksytyksi todettu tarjoaja valitaan tieviheralueiden hoitotöiden urakoitsijaksi.

Päätös toimitetaan tarjoajille sähköpostilla.

Hankinnan julkisuus

Hankinta on julkinen. Tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty. Muille tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

23.01.2024

Mikäli tarjoaja katsoo, että joku osa tarjouksesta on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee tästä erikseen mainita tarjouksessa ja esittää tiedot erillisessä liitteessä. Kokonaisvertailuhinnat ovat aina julkisia.

Liitteet

Liite 1	Tarjouslomake
Liite 2	Urakkaohjelma
Liite 3	Tieviheralueiden hoitotyöt -tehtäväluettelo
Liite 4	Turvallisuusasiakirja
Liitteet 5–12	Viheralueiden hoitokartat