

**1. Tilaaja**

Siilinjärven kunta  
Tekniset palvelut, kuntatekniikka

**2. Tarjouspyynnön kohde**

Kadun ja vesihuollon rakentaminen, Pyylampi katusaneeraukset 2024  
Rakennusurakka (RU)

**3. Urakan sisältö**

Hankinta sisältää kaikki kohteen toteuttamiseen liittyvät työt ja hankinnat tarjouspyyntöasiakirjojen tarkemmin määrittämässä laajuudessa täysin valmiiksi ja toimintakuntoon saatettuna. Rakennusurakoitsija toimii kohteen pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Tarjouksessa optiona käsitellään vesihuoltolinjojen linjaventtiilien ja linjaventtiilien liitososien hankinta, sekä kaapelisuojuaputkien asennus. Optiot on kuvattu tarkemmin Urakkaohjelman kohdassa ”4.1.3 Optiot”.

**4. Urakka-aika**

Hankkeen aikamääräykset on kerrottu Urakkaohjelman kohdassa 7. URAKKA-AIKA.

**5. Tarjous**

Hintatarjous tulee tehdä tarjouspyynnön liitteenä olevilla tarjouslomakkeilla (tarjouslomake, yksikköhintaluettelo). Tarjoajan on täytettävä tarjouslomakkeisiin kaikki niissä pyydetty hintatiedot (myös optiot). Tarjouksen yksikköhintoja käytetään kaikissa lisä- ja muutostyötilanteissa koko urakan ajan Urakkaohjelmassa täsmennetyllä tavalla. Lisäksi yksikköhintoja käytetään vertailuhinnan laskemisessa. Taulukossa esitetyt työmäärät eivät velvoita tilaajaa tilaamaan ko. töitä tai määriä.

Tarjoajan soveltuvuus- ja kelpoisuusvaatimukset on esitetty liitteenä olevassa kelpoisuuslomakkeessa. Lomake tulee palauttaa tarjouksen liitteenä täytettynä kaikilla pyydettyillä tiedoilla. Tarjousten hyväksyttävyyden ja sopimuskumppaniksi hyväksymisen edellytyksenä on, että tarjoaja täyttää kaikki kelpoisuuslomakkeella esitetyt vaatimukset.

***Tarjousasiakirjat liitteineen on jätettävä sähköisinä HILMA Julkiset Hankinnat -palveluun viimeistään maanantai 15.01.2024 klo 12:00 mennessä.***

**6. Tarjousten vertailuperusteet**

Tarjousten tarkastaminen, sekä tarjousten vertailu suoritetaan kahdessa vaiheessa:

- 1) Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi
- 2) Hintavertailu

Tullakseen huomioiduksi tarjousten hintavertailussa tulee tarjoajan täyttää kaikki esitetyt kelpoisuus- ja soveltuvuusvaatimukset. Hintavertailuun hyväksytyjen tarjousten vertailuperusteena on tarjouslomakkeella ilmoitettu **halvin vertailuhinta** (alv. 0 %).

**7. Tarjousten hylkäämisperusteet**

Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, joita koskee hankintalain mukainen poissulkemisperuste. Myös tarjoaja, joka ei täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle ja kelpoisuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava tarjouskilpailun ulkopuolelle.

# TARJOUSPYYNTÖKIRJE

Tarjouksen hylkäämisperusteita voivat olla mm.:

- pyydettyjen asiakirjojen puuttuminen
- tarjous on olennaisesti vajavainen tai virheellinen
- tarjoushinta on niin alhainen, että on ilmeistä, ettei hankintaa, tarjouksen tekijän taloudelliset edellytykset huomioon ottaen, voida tarjouspyynnön mukaisesti täyttää
- tarjous ei ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai se sisältää omia ehtoja

Tarjous voidaan hylätä muillakin perusteilla, joita on lueteltu esimerkiksi julkisia hankintoja koskevassa laissa tai hankintamääräyksissä.

Tilaaaja voi perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset tai keskeyttää hankinnan. Tällainen perustelu voi olla esimerkiksi se, että tarjoushinnat ylittävät huomattavasti tilaajan toteuttamiseen varaamat määrärahat.

Vaihtoehtoisia tarjouksia tai osatarjouksia ei hyväksytä. Faksi- tai sähköpostitarjouksia ei hyväksytä.

## 8. Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa, kunnes jonkun tarjouksen tehneen kanssa on allekirjoitettu urakkasopimus työn suorittamisesta, kuitenkin vähintään kolme (3) kuukautta tarjouspyyntöön merkitystä tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä lukien.

## 9. Tarjousten avaaminen

Tarjousten avaustilaisuus on määrämuotoinen ja se pidetään tilaajan toimesta. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Tilaaajalla on oikeus pyytää ja tarjouksen antajalla velvollisuus antaa tarjousten käsittelyssä mahdollisesti tarvittavia lisätietoja.

## 10. Sopimuksen syntyminen

Tilaaaja kutsuu tarjouskilpailussa halvimman hyväksytyyn tarjouksen jättäneen urakoitsijan tarjousten selonottoneuvotteluun. Selonottoneuvotteluilla varmistetaan, että tarjouspyyntö ja tarjous on ymmärretty samalla tavalla.

Hankintapäätöksen tehtyään tilaaaja ilmoittaa kilpailuun osallistuneille valitun urakoitsijan ja muiden tarjoajien nimet tarjoushintoineen, sekä muut olennaiset tiedot tarjouskilpailun ratkaisemisesta. Hankintayksikkö voi antaa päätöksen tiedoksi sähköisesti. Tarjoajan on ilmoitettava tarjouslomakkeessa sille varatussa kohdassa sähköpostiosoite, jota käyttäen päätös voidaan antaa sähköisesti tiedoksi.

Lopullinen tilaajaa sitova sopimus syntyy vasta, kun tilaaja ja tarjouskilpailun voittanut urakoitsija ovat sopimuskatselmuksessa yhdessä tarkastaneet tarjouksen ja sopimus on allekirjoitettu.

## 11. Rakennuspaikkaan tutustuminen

Tarjoaja tulee tutustua kohteeseen omatoimisesti.

## 12. Lisätiedot

Tarjouksen tekemisestä ei makseta palkkiota eikä korvausta.

Kysymykset ja lisätietopyynnöt tulee tarjouslaskenta-aikana toimittaa HILMA Julkiset Hankinnat -palvelun kautta 29.12.2023 klo 16:00 mennessä. Tarjouksen antajan tulee tarjouksessaan ilmoittaa vastaanottamansa lisäselvitykset. Vain kirjallisesti tarjouspalvelussa annetut lisätiedot ovat tilaajaa sitovia.

# TARJOUSPYYNTÖKIRJE

Siilinjärvellä 30.11.2023

.....  
Timo Korhonen  
kuntatekniikan päällikkö

Liitteet

- Asiakirjaluettelon 29.11.2023 mukaiset asiakirjat