

Siilinjärven kunta

# Kunnan ympäristönsuojelumu- ääräykset

*(Luonnos)*



## Sisällysluettelo

<b>1 LUKU</b> .....	5
<b>Yleiset määräykset</b> .....	5
1 § Tavoite .....	5
2 § Määräysten antaminen ja valvonta.....	5
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin .....	5
4 § Määritelmät .....	6
<b>2 LUKU</b> .....	7
<b>Jätevedet</b> .....	7
5 § Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu.....	7
6 § Eläinsuojien ja maitohuoneiden jätevedet .....	7
7 § Talousjätevesien käsittely .....	7
8 § Jätevesijärjestelmän sijoittaminen.....	8
9 § Mattojen ja pyykin pesu vesistöissä .....	9
10 § Lumen vastaanottoaikat .....	9
<b>3 LUKU</b> .....	9
<b>Maatalouden päästöjen rajoittaminen</b> .....	9
11 § Lannoitteiden ja torjunta-aineiden käyttö.....	9
<b>4 LUKU</b> .....	10
<b>Meluntorjuntaa koskevat määräykset</b> .....	10
12 § Toiminnot, joihin ei sovelleta ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista meluilmoitusmenettelyä.....	10
13 § Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työt .....	10
14 § Yleisötilaisuudet ja äänenvahvistimien käyttö ulkotiloissa.....	11
15 § Pykälien 12–14 mukaisten määräysten suhde ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaiseen ilmoitusmenettelyyn .....	11
<b>5 LUKU</b> .....	11
<b>Ilmansuojelu</b> .....	11
16 § Ulkona tapahtuva hiekkapuhallus.....	11
17 § Rakennusten huolto- ja kunnostustoimenpiteet ja purkutyöt .....	11
18 § Katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitoon liittyvät työt .....	12
<b>6 LUKU</b> .....	12
<b>Jätteet</b> .....	12
19 § Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa.....	12

20 § Rakennusten polttaminen .....	13
21 § Puutarhajätteiden käsittely .....	13
<b>7 LUKU</b> .....	<b>14</b>
<b>Kemikaalien käsittely ja varastointi</b> .....	<b>14</b>
22 § Maanalaisten öljysäiliöiden tarkastaminen ja poistaminen .....	14
23 § Nestemäisten kemikaalien säilyttäminen ja varastointi .....	14
24 § Polttonesteen täyttö- tai jakelupaikka.....	15
25 § Maalämpöjärjestelmien rakentaminen.....	15
<b>8 LUKU</b> .....	<b>15</b>
<b>Muut määräykset</b> .....	<b>15</b>
26 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä.....	15
27 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset ...	16
28 § Voimaantulo ja siirtymäaika.....	16

## 1 LUKU

### Yleiset määräykset

#### 1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n mukaisesti Siilinjärven kunnan olosuhteet huomioiden ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään.

#### 2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelumääräykset on antanut ympäristönsuojelulain 202 §:n nojalla Siilinjärven kunnanvaltuusto. Määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Siilinjärven kunnassa kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii viranomaislautakunta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää ympäristönsuojelumääräysten mukaista toimivaltaansa alaisilleen viranhaltijoille siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään.

#### 3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä määräykset ovat voimassa Siilinjärven kunnan alueella, ellei yksittäisessä määräyksessä toisin määrätä.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaisesti:

- 1) luvan- tai yleisen ilmoitusmenettelyn varaista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
- 2) koeluonteista toimintaa;
- 3) poikkeuksellisia tilanteita;
- 4) pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
- 5) puolustusvoimien toimintaa tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Määräyksiä ei sovelleta kemikaalien käsittelyyn ja varastointiin kemikaalien laajamittaista tai vähäistä teollista käsittelyä tai varastointia harjoittavassa lupa- tai ilmoitusvelvollisessa laitoksessa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan rinnan muiden kunnallisten määräysten kanssa.

#### 4 § Määritelmät

Näissä määräyksissä tarkoitetaan:

- **erityisen kuormittavalla kohteella** lupakynnyksen alapuolelle jääviä, jätevesi-asetuksen (157/2017) soveltamisalaan kuuluvia pieniä puhdistamoja, joiden jätevesi vastaa asumisessa syntyvää jätevettä. Tällaisia ovat mm. yhteispuhdistamot, oppilaitosten ja elinkeinotoiminnan puhdistamot ja vastaavat.
- **harmailla jätevesillä** muita talousjätevesiä kuin vesikäymälän jätevesiä.
- **jäteveden ohjeellisella puhdistusvaatimuksella** perustasoa ankarampaa puhdistustasoa siten, että jätevesistä ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 90 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 40 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.
- **jäteveden perustason puhdistusvaatimuksella** talousjäteveden puhdistamista siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 30 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.
- **jätevesilietteellä** pienpuhdistamolietettä sekä saostuskaivo- tai umpikaivolietettä, joka on käsitelty mikrobiologisesti turvalliseksi.
- **pilaantumiselle herkillä alueilla** pohjavesialueita ja ranta-alueita.
- **pohjavesialueella** liitteen 1 mukaisia tärkeitä vedenhankintakäyttöön soveltuvia pohjavesialueita.
- pohjavesialueen varsinaisella **pohjaveden muodostumisalueella** liitteen 1 mukaisia pohjavesialueiden sisällä olevia alueita.
- **pohjavedenottamon suoja-alueilla** liitteen 2 mukaisia pohjavedenottamoita ympäröiviä alueita.
- **ranta-alueella** aluetta, joka on alle 100 metrin päässä keskivedenkorkeuden mukaisesta vesistön (joki, järvi, lampi tai vastaava) rantaviivasta.
- **taajaan rakennetulla alueella** asemakaavoitettua tai ranta-asemakaavoitettua aluetta
- **talousjätevedellä** asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin olevaa jätevettä sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavaa karjatilojen maito- ja eläintalouden tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin olevaa jätevettä.
- **vähäisillä jätevesillä** vähäisiä harmaita jätevesimääriä (esimerkiksi mökin tai saunan ns. kantovedet tai pienellä pumpulla nostetut vedet, paljujen ja pihasuikujen vedet), jotka eivät sisällä vesikäymäläjättevettä.
- **yleisellä alueella** muun muassa katuja ja toreja sekä virkistys- ja liikennealueita.

## 2 LUKU

### Jätevedet

#### 5 § Ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu on kielletty yleisillä katu- ja tiealueilla, parkkipaikoilla sekä muilla yleisillä alueilla, kuten puistoissa ja uimarannoilla.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden satunnaisesti tapahtuva pesu vesipesuna tai muilla kuin hiilivetyliuottimia sisältävillä pesuaineilla on sallittua, mikäli pesuvedet voidaan haittaa aiheuttamatta imeyttää maahan tai johtaa hulevesi- tai jätevesiviemäriin. Pesussa syntyviä jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön.

Ammattimaisessa tai säännöllisessä ja usein toistuvassa pesutoiminnassa tai, jos pesemisessä käytetään hiilivetyliuottimia sisältäviä pesuaineita, tulee pesemisen tapahtua tähän tarkoitukseen rakennetulla tiivispohjaisella pesupaikalla, josta pesuvedet on johdettava hiekan- ja öljynerottimien kautta jätevesiviemäriin. Viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla pesuvedet on johdettava hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään.

#### 6 § Eläinsuojien ja maito huoneiden jätevedet

Maito huoneiden ja eläintilojen pesuvedet sekä jalostukseen kelpaamaton maito on käsiteltävä tarkoitukseen suunnitellussa erillisessä käsittelyjärjestelmässä tai yhdessä talousjätevesien kanssa yhteiskäyttöön suunnitellussa käsittelyjärjestelmässä. Pesuvedet ja jalostukseen kelpaamaton maito voidaan johtaa myös virtsa- tai lietesäiliöön. Säiliöiden mitoituksessa on tällöin huomioitava pesuvesien ja jät maidon vuosittainen määrä.

Eläinsuojien vesikäymäläjätevedet on käsiteltävä erillisessä jätevesijärjestelmässä. Vanhoille eläinsuojille, joissa vesikäymäläjätevedet on johdettu lietesäiliöön, on siirtymäkausimääräys 28 §:ssä. Eläinsuojien sosiaalitulojen harmaat jätevedet voidaan johtaa virtsa- tai lietesäiliöön.

#### 7 § Talousjätevesien käsittely

Pilaantumiselle herkkillä alueilla ja erityisen kuormittavissa kohteissa on noudatettava talousjätevesien ohjeellisia puhdistusvaatimuksia. Siirtymäkausimääräys käsittelyvaatimusten täyttämistä on 28 §:ssä.

Pohjavesialueiden rajausmuutosten (2019 Kärängänmäki sekä 2023 Harjamäki-Kasurila ja Jälänniemi) vuoksi kiinteistöille, joiden sijainti on tullut pohjavesialueelle, on siirtymäkausimääräys 28 §:ssä.

Pohjavesialueilla on noudatettava ohjeellisen puhdistusvaatimuksen lisäksi seuraavaa:

- vesikäymäläjätevesiä sisältävien jätevesien imeyttäminen maahan on kiellettyä. Vesikäymäläjätevesiä sisältävät jätevedet on johdettava yleiseen viemäriin, umpisäiliöön tai vaihtoehtoisesti jätevedet on käsiteltävä ohjeellisen puhdistusvaatimuksen mukaisesti ja johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle.
- varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella harmaiden jätevesien imeyttäminen maahan on kiellettyä. Muulla pohjavesialueella harmaat jätevedet voidaan johtaa kaksiosaisen saostussäiliön kautta maasuodattamoon tai käsitellä muulla puhdistusteholtaan siihen rinnastettavalla menetelmällä ja imeyttää maahan.
- vähäiset harmaat jätevedet voidaan imeyttää maahan koko pohjavesialueella.

Vedenottamoiden suoja-alueilla (liitekartta 2) jätevesien imeyttäminen maahan on kiellettyä.

Vesikäymälän rakentaminen on kiellettyä, jos saostus-, umpi- ja vastaavien talousjätevesisäiliöiden tyhjentäminen ympärivuotisen tieyhteyden puuttumisen tai muun syyn vuoksi ei ole mahdollista.

Kelluvien saunojen jätevedet on kerättävä umpisäiliöön, joka on tyhjennettävä viemäriverkostoon tai jätevesijärjestelmään. Ko. jätevedet voidaan imeyttää myös maahan omalla kiinteistöllä, jos kyseessä on vähäiset jätevedet.

## 8 § Jätevesijärjestelmän sijoittaminen

Kiinteistöjen jätevesijärjestelmien ja puhdistetun jäteveden purkupaikan sijoittamisessa tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiä pilaantumiselle herkiksi määritellyistä kohteista:

- |   |         |
|---|---------|
| - talousvesikaivo ja maalämpökaivo          |         |
| ○ maan kaltevuudesta ja maaperästä riippuen | 20–50 m |
| - naapurikiinteistö ja tie                  | 5 m     |
| - rakennus                                  | 20 m    |
| - vesistö                                   | 20 m    |
| - oja                                       | 5 m     |

Määrältään vähäiset jätevedet, esimerkiksi pesuvedet saunasta, voidaan imeyttää suoraan maahan lähemmäksi kuin 20 metriä rantaviivasta. Vähäisiäkään jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön eikä rakennuksen ja rantaviivan väliselle alueelle.

Maahanimeyttämön jakokerroksen pohjasta on oltava vähintään 1 metrin suojaetäisyys ylipään pohjaveden pintaan. Maasuodattamon kokoomakerroksen pohjasta on oltava vähintään 0,25 metrin etäisyys ylimmästä pohjaveden pinnasta.

Kiinteistön jätevesijärjestelmää ei saa sijoittaa tulvanalaiselle alueelle. Tulvanalaisella alueella tarkoitetaan aluetta, joka jää tulvan alle useammin kuin keskimäärin kerran 20 vuodessa eikä sitä ole suojattu tulvapankereillä tai muilla pysyvillä rakenteilla.



## 9 § Mattojen ja pyykin pesu vesistöissä

Mattoja ja pyykkiä ei saa pestä vesistöissä. Puhdistamattomia pesuvesiä ei saa johdtaa suoraan vesistöön, vaan ne on esimerkiksi imeytettävä maahan. Yleiset matonpesupaikat on liitettävä viemäriin tai niiden pesuvedet on johdettava maaperäkäsittelyjärjestelmään.

## 10 § Lumen vastaanottopaikat

Lumen vastaanottopaikkaa ei saa sijoittaa pohjavesialueelle, ranta-alueelle eikä vesistöön. Sulamisvedet tulee tarvittaessa käsitellä esimerkiksi laskeutusaltaassa tai pintavalutus kentällä ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön. Lumen vastaanottopaikka ei saa aiheuttaa roskaantumista eikä ympäristön pilaantumista. Alue on siivotava välittömästi lumen sulamisen jälkeen.

## 3 LUKU

### Maatalouden päästöjen rajoittaminen

#### 11 § Lannoitteiden ja torjunta-aineiden käyttö

Lietelannan, virtsan ja puristenesteen levitys on kielletty pohjavesialueiden varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella (liitekartta 1) sekä vedenottamoiden suoja-alueilla (liitekartta 2). Muulla pohjavesialueella (liitekartta 1) lietelannan, virtsan ja puristenesteen levittäminen on sallittua kevätlevityksenä ja kasvukaudella heinäkuun loppuun saakka. Jätevesilietteen levitys on kiellettyä pohjavesialueilla.

Paalaamaton säilöreuhu on pohjavesialueilla säilytettävä kiinteissä tai muissa tiivis-pohjaisissa varastoissa, joista kaikki puristeneste voidaan kerätä talteen.

Talousveden hankintaan käytettävien kaivojen ja lähteiden ympärille tulee jättää vähintään 10 metrin levyinen vyöhyke, jota ei lannoiteta eikä käsitellä torjunta-aineilla.

Lannan ja orgaanisten lannoitevalmisteiden pintalevitys on kiellettyä 10 metriä lähempänä vesistöä, ellei

- nestemäistä lantaa tai lannoitevalmistetta levitetä multaavana sijoituslevityksenä tai
- kuivalantaa ja orgaanisia lannoitevalmisteita, joiden kuiva-ainepitoisuus on vähintään 30 prosenttia, mullata vuorokauden kuluessa levityksestä.

Laidunnettaessa on vesistön rantaan jätettävä vähintään 30 metrin levyinen suoja-vyöhyke, jolla ei saa olla kasvipeitettä vahingoittavia toimintoja, kuten eläinten ruokinta- tai juomapaikkoja. Laitumilla, jotka ovat 100 metriä lähempänä yleisessä käytössä olevia uimarantoja tai yksityisiä uimapaikkoja, on eläinten pääsy veteen estettävä.

## 4 LUKU

### Meluntorjuntaa koskevat määräykset

#### 12 § Toiminnot, joihin ei sovelleta ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista meluilmoitusmenettelyä

- ilotulitus
- 1–3 päivää kestävä sirkus, tivoli, teatteri tai muu vastaava tapahtuma torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla alueella
- äänenvahvistinten ja äänentoistolaitteiden tilapäinen käyttö ulkotiloissa torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla tai soveltuvalla alueella arkisin klo 8.00–22.00, lauantaisin klo 9.00–22.00 sekä sunnuntaisin ja yleisinä juhlapäivinä klo 12.00–22.00
- rakentamiseen liittyvä purkutyö, räjäytystyö, louhinta, lyöntipaalutus tai muu vastaava erityisen häiritsevää melua aiheuttava työ, jota tehdään arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–17.00 ja jonka enimmäiskesto on 10 päivää.

Edellä mainitut työt eivät saa aiheuttaa pölyhaittaa. Kyseisissä toiminnoissa toiminnanharjoittajan on huolehdittava asianmukaisesta meluntorjunnasta. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavan toiminnan sijoituessa asutuksen, palvelujen tai herkkien kohteiden (päiväkoti, sairaala, koulu tai vastaava) läheisyyteen on toiminnanharjoittajan tiedotettava mahdollisia haitankärsijöitä vähintään 7 päivää ennen toiminnan alkamista. Tiedotteesta tulee käydä ilmi ainakin työn kokonaiskesto, päivittäinen työaika sekä yhteyshenkilö.

Yleisötilaisuuksissa ja muissa tilapäisissä tapahtumissa äänentoistolaitteet on suunnattava ja säädettävä siten, ettei niiden käyttö aiheuta erityisen häiritsevää meluhaittaa naapurustolle. Tapahtumapaikka on valittava ja järjestettävä siten, että äänentoistolaitteista aiheutuva lyhytaikainen (5 min) keskiäänitaso ei ylitä arvoa 65 dB(A) asuinkiinteistöjen tai muiden melulle herkkien kohteiden julkisivun edessä.

#### 13 § Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työt

Taajaan rakennetuilla alueilla erityisen häiritsevää melua aiheuttavien lehtipuhaltimien sekä polttomoottorikäyttöisten kunnossapito- ja työkoneiden käyttö on sallittua asuin- ja lomakiinteistöillä sekä yleisillä alueilla ma–pe klo 7.00–20.00, la klo 9.00–18.00 sekä sunnuntaisin ja yleisinä juhlapäivinä klo 12.00–18.00. Muilla alueilla em. laitteiden ja koneiden käyttö on kiellettyä yöaikaan klo 22.00–07.00. Määräys ei koske välttämättömiä tilapäisiä toimenpiteitä kuten väylien ja yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitoa eikä jätteiden kuormaamista. Määräys ei myöskään koske maa- ja metsätalouselinkeinojen harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä toimintaa.

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavia rakennus- ja purkutöitä saa taajaan rakennetuilla alueilla ja herkkien kohteiden (esim. päiväkotit, koulu, sairaala tai vastaava) läheisyydessä suorittaa arkisin klo 7.00–17.00. Määräys ei koske yksityishenkilön talouteen kuuluvaa normaalia purku- tai rakennustyötä. Häiritsevää melua aiheuttavaa työtä ei kuitenkaan saa tehdä yöaikaan klo 22.00–07.00.

## 14 § Yleisötilaisuudet ja äänenvahvistimien käyttö ulkotiloissa

Äänenvahvistimien käyttö ulkotiloissa on taajaan asutuilla alueilla kiellettyä klo 22.00–07.00 välisenä aikana. Herkkien kohteiden (sairaala, päiväkotiki, koulu, hoitokoti tai vastaava) läheisyydessä äänenvahvistimien käyttö ulkotiloissa on kiellettyä kohteiden toiminta-aikoina pois lukien kohteiden oma toiminta. Muilla kuin taajaan asutuilla alueilla äänentoistolaitteita ei saa käyttää siten, että niistä aiheutuu haittaa naapurustolle. Ulkotarjoilualueilla ja mainostarkoituksessa käytettävät äänentoistolaitteet on säädettävä ja sijoitettava siten, että toistettava ääni ei ole selvästi kuultavissa asuinhuoneistossa ikkunoiden ollessa kiinni.

Häiritsevää melua aiheuttavan yleisötilaisuuden tai tapahtuman järjestäjän on ilmoitettava tapahtumasta vaikutusalueen kiinteistöille kirjallisesti vähintään 7 päivää ennen tapahtuman järjestämistä. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi tapahtuman luonne, tapahtumapaikka, kokonaiskesto, mahdollisesti häiritsevän melun arvioitu esiintymisaika sekä järjestäjän vastuuhenkilön yhteystiedot, josta tämän voi tavoittaa koko tapahtuman ajan.

## 15 § Pykälien 12–14 mukaisten määräysten suhde ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaiseen ilmoitusmenettelyyn

Edellä 12–14 §:issä olevista rajoituksista voidaan poiketa, mikäli toiminnasta on tehty ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus ja sen nojalla annetussa päätöksessä on määrätty toiminnan meluntorjunnasta.

## 5 LUKU

### Ilmansuojelu

## 16 § Ulkona tapahtuva hiekkapuhallus

Taajaan rakennetuilla alueilla tehtävä rakennusten ulkoseinien ja rakenteiden hiekkapuhallus, korkeapainepesu sekä muu tilapäinen ulkona tapahtuva hiekkapuhallus tulee tehdä suojapeitteen alla. Puhallusjätteen joutuminen ilmaan, maaperään ja viemäriin tulee estää. Puhalluksessa syntynyt jäte tulee toimittaa asianmukaiseen jätteenkeräykseen.

Ulkotiloissa tapahtuva pysyvä laitosmainen suihkupuhallus on ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista.

## 17 § Rakennusten huolto- ja kunnostustoimenpiteet ja purkutyöt

Taajaan rakennetulla alueella rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden maalinpoiston, maalauksen ja muiden kunnostus- tai purkutöiden yhteydessä tulee huolehtia siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotinai-

nehöyryt tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta haittaa tai vaaraa kiinteistön asukkaille, naapureille tai ympäristölle. Päästöjen leviäminen ympäristöön tulee estää esimerkiksi suojapeittein tai muulla asianmukaisella tavalla.

Rakentamisessa ja purkamisessa käytettävä kalusto on varustettava asianmukaisella pölyntorjunnalla. Erityistä huomiota pölyn ja muiden päästöjen torjuntaan tulee kiinnittää, kun työtä tehdään herkkien kohteiden (koulu, päiväkot, sairaala tai vastaava) läheisyydessä.

Taajaan rakennetuilla alueilla rakennustyömaaliikenteen pölyntorjunnasta tulee huolehtia ajoväylien ja yleisten liikennealueiden hoidolla.

### 18 § Katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitoon liittyvät työt

Liikenneväylille, pihoille ja pysäköintialueille kertynyt hiekoitushiekka ja -sepele tulee poistaa keväisin mahdollisimman pian lumen ja jään sulettua. Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aikana on huolehdittava riittävästä pölyntorjunnasta esimerkiksi riittäväällä kastelulla. Hienojakoisen aineksen poistamiseksi alueet on tarvittaessa pestävä vedellä.

## 6 LUKU

### Jätteet

Jätehuollon järjestämisestä sekä jätteiden keräyksestä ja käsittelystä säädetään kunnallisissa jätehuoltomääräyksissä.

### 19 § Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa

Pienimuotoisessa ja ei-ammattimaisessa maarakentamisessa voidaan hyödyntää kertaluontoisesti betoni-, tiili- tai asfalttimurskeita korvaamaan neitseellisiä luonnonaineksia, kun hyödynnettävän jätteen määrä ei ylitä betoni-/tiilimurskeen osalta 1 000 tonnia ja asfalttimurskeen osalta 50 tonnia. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle on tehtävä kirjallinen ilmoitus jätteiden sijoittamisesta maaperään vähintään 14 vuorokautta ennen hankkeeseen ryhtymistä. Jos ilmoitus tehdään hyödyntämispaikan omistajan puolesta, omistajalta saatu kirjallinen hyväksyntä on liitettävä ilmoitukseen. Maarakentamisen päätyttyä on ympäristönsuojeluviranomaiselle annettava kirjallinen selvitys siitä, miten valvontailmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutunut.

Jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa on mahdollista seuraavin edellytyksin:

- Hyödynnettävästä betonijätteestä tulee erotella betoniteräkset. Hyödynnettävä jäte ei saa sisältää vaarallisia jätteitä, kuten asbestia tai PCB-pitoista jätettä.
- Asfalttijäte ei saa olla peräisin alueilta, joissa on käsitelty vaarallisia kemikaaleja tai öljytuotteita.

- Käytettävän jätteen tulee olla maarakentamiseen teknisesti sopivaa ja sitä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyuden kannalta tarpeellinen määrä (korkeintaan 150 cm kerrospaksuus).
- Rakenne tulee peittää vähintään 10 cm luonnonkiviaineskerroksella tai päällystää lukuun ottamatta asfalttimurskekerrosta.
- Rakenteen etäisyyden tulee olla pohjaveden enimmäiskorkeudesta vähintään 1 metri.
- Hyödynnettävää jätettä saa varastoida enintään 4 viikkoa.
- Materiaali tulee murskata tai pulveroida käyttötarkoitukseen sopivaksi. Palakoko betoni- ja asfalttimurskeelle on enintään 90 mm ja tiilimurskeelle 150 mm.
- Betoni- ja tiilijätteestä on tehtävä eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa annetun asetuksen (843/2017) mukaiset laadunvalvontatutkimukset, kun jätteen määrä on yli 50 tonnia.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tehtävässä ilmoituksessa on esitettävä:

- Tiedot hyödyntämispaikasta ja ajankohdasta
- Hyödyntämispaikan asemapiirros tai karttapiirros
- Tiedot jätteen luovuttajasta, hyödynnettävien jätteiden lajista, määrästä ja käsittelystä
- Selvitys haitallisten aineiden pitoisuuksista ja liukoisuuksista
- Leikkauskuva jätetäyttökerroksesta

Jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa on kiellettyä pohjavesialueilla ja alle 30 metrin etäisyydellä vesistöstä tai talousvesikaivosta.

Määräystä ei sovelleta, mikäli jätteen hyödyntäminen edellyttää ympäristölupaa tai hyödyntämiseen sovelletaan eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa annettua valtioneuvoston asetusta (843/2017).

## 20 § Rakennusten polttaminen

Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen tästä määräyksestä, mikäli rakennuksen polttaminen on tarpeen pelastusviranomaisen tai vastaavan tahon tarpeen vuoksi. Poikkeuksesta tehtävässä päätöksessä annetaan tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Poikkeusta ei ole mahdollista myöntää pohjavesialueilla eikä ranta-alueilla.

Muusta jätteen polttamisesta on määrätty kunnallisissa jätehuoltomääräyksissä.

## 21 § Puutarhajätteiden käsittely

Ruoho, puiden lehdet ja muut vastaavat biohajoavat puutarhajätteet on ensisijaisesti kompostoitava omalla kiinteistöllä. Kompostoinnista on säädetty kunnallisissa jätehuoltomääräyksissä. Mikäli puutarhajätteitä ei kompostoida omalla kiinteistöllä, on

puutarhajäte kuten myös oksat, risut ja pensasaitojen leikkuujätteet toimitettava kunnan osoittamaan vastaanottopaikkaan.

## 7 LUKU

### Kemikaalien käsittely ja varastointi

#### 22 § Maanalaiden öljysäiliöiden tarkastaminen ja poistaminen

Käytöstä poistettava maanalainen öljysäiliö tulee poistaa maaperästä kaikkine rakenteineen. Käytöstä poistettava säiliö on puhdistettava ja tarkastettava. Tarkastuksen saa tehdä vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymä tarkastusliike. Ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää poikkeuksen maanalaisen öljysäiliön poistamisesta, mikäli säiliön poistaminen on taloudellisesti kohtuutonta tai poistaminen vaarantaa esimerkiksi asuinrakennuksen rakenteet. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Pohjavesialueille ei saa sijoittaa maanalaisia öljysäiliöitä. Siirtymäaika nykyisten pohjavesialueilla sijaitsevien maanalaiden öljysäiliöiden poistamisesta on 28 §:ssä.

#### 23 § Nestemäisten kemikaalien säilyttäminen ja varastointi

Ulkona oleva nestemäisen kemikaalin säiliö on sijoitettava suoja-altaaseen tai allasitetun nestetiiviin rakenteen päälle, jonka tilavuus on 110 % säiliön tilavuudesta. Säiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Kaksoisvaippaiseen säiliöön ei edellytetä suoja-allasta, mikäli säiliön rakenne on sellainen, että se pidättää mahdollisen ylitäytön. Jos suoja-allasta ei ole katettu tai se ei ole umpinainen, siihen kertyvät hulevedet on johdettava hallitusti öljynerottimen kautta jätevesiviemäriin tai jäteveden käsittelyjärjestelmään. Määräys ei koske alkuperäispakkauksessa säilytettävän säilörehun ja tuoreviljan valmistuksessa käytettävän kemikaalin varastointia.

Pilaantumiselle herkillä alueilla nestemäisten kemikaalisäiliöiden on oltava kaksivaippaisia ja ne on sijoitettava tiiviin maaperäsuojauksen päälle.

Pienemmät määrät nestemäisiä kemikaaleja ja vaarallisia jätteitä on ulkona varastoitessa säilytettävä tiiviillä, vettä ja kemikaalia läpäisemättömällä alustalla siten, että kemikaalit eivät pääse valumaan maaperään, vesistöön tai viemäriin. Mahdolliset vuodot on pystyttävä keräämään talteen.

Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden astiavarasto on sijoitettava tiiviille, kantavalle alustalle ja katettava sekä varustettava suurimman varastoitavan säiliön tilavuutta 110 % vastaavalla tiiviillä suoja-altaalla.

Varastoitaessa kemikaaleja sisätiloissa tulee varastotilan olla viemäröimätön tai kemikaalit tulee säilyttää suoja-altaassa, joka on tilavuudeltaan vähintään 110 % suurimman varastoitavan säiliön tilavuudesta.

Kemikaalien varastojen ja säiliöiden on oltava lukittuja, tai ulkopuolisten pääsy kemikaalivarastoon tai -säiliöön on estettävä muulla tavoin. Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja keräilyvälineitä mahdollisten vuotojen leviämisen estämistä ja vuotojen keräämistä varten.

#### 24 § Polttonesteen täyttö- tai jakelupaikka

Kiinteä polttonesteen täyttö- ja jakelupaikka, jota ei ole rekisteröity ympäristönsuojelulain 116 §:n nojalla tai joka ei vaadi ympäristölupaa, tulee sijoittaa tiiviille, kemikaaleja läpäisemättömällä kestopäällysteellä tai suojakalvolla pinnoitetulle alustalle, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Jakelu- ja täyttöpaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Tilapäisessä käytössä olevat, esimerkiksi työmailla sijaitsevat polttonesteen täyttöpaikat on sijoitettava kemikaaleja läpäisemättömälle, tiiviille alustalle.

Öljy- ja polttonestesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna, kun säiliötä ei käytetä.

#### 25 § Maalämpöjärjestelmien rakentaminen

Rakennettaessa maalämpöjärjestelmiä on huolehdittava siitä, ettei energiakaivojen poraamisessa syntyvää kiviainesta tai veden ja kiintoaineksen muodostamaa lietettä joudu suoraan vesistöön tai viemäriin. Sekä energiakaivon poraamisessa että kiviaineksen säilyttämisessä on huolehdittava esimerkiksi riittävällä kastelulla tai suojapeittein siitä, ettei haitallista pölyämistä tapahdu. Poraamisessa syntyvää lietettä ei tule johtaa hallitsemattomasti siten, että syntyy maaperän vettymistä, ojien tai hulevesiviemärien tukkeutumista tai vesistön samentumista. Porausliete on tarvittaessa kerättävä esimerkiksi konttiin, jos sitä ei voi johtaa hallitusti maastoon.

## 8 LUKU

### Muut määräykset

#### 26 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää tapauskohtaisesti poikkeuksen näistä määräyksistä ympäristönsuojelulain 202 §:n 4 momentin mukaisesti. Poikkeamiselle on oltava erityinen syy. Määräyksestä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vaarantaa näiden ympäristönsuojelumääräysten tavoitteiden toteutumista. Poikkeaminen käsitellään hallintolain (434/2003) mukaisesti. Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen haetaan muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta.

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

## 27 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Näiden määräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain 48 luvun 1–4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta ympäristönsuojelulain 225 §:ssä.

## 28 § Voimaantulo ja siirtymäaika

Nämä määräykset tulevat voimaan xx.xx.20xx

Eläinsuojien vesikäymäläjätevesien käsittely on saatettava määräysten 6 §:n mukaiseksi uudis- tai korjausrakentamisen yhteydessä tai viimeistään 1.1.2030 mennessä.

Pilaantumiselle herkillä alueilla sijaitsevien kiinteistöjen jätevesijärjestelmien tuli täyttää ympäristönsuojelulain 156 a §:n mukainen perustason puhdistusvaatimus 31.10.2019 mennessä. Jos kiinteistön jätevesijärjestelmä täyttää ko. vaatimuksen, tulee määräysten 7 §:n mukaiset pilaantumiselle herkkien alueiden puhdistusvaatimukset täyttää jätevesijärjestelmän uusimisen tai kokonaisuudessaan korjaamisen taikka rakennuksen peruskorjauksen yhteydessä. Jos perustason puhdistusvaatimukset eivät täyty, ovat määräykset voimassa heti.

Erityisen kuormittavissa kohteissa, joiden jätevesien käsittelyjärjestelmä ei täytä ohjeellisen puhdistustason vaatimuksia, tulee vaatimus täyttää 1.1.2030 mennessä.

Pohjavesialueiden rajausmuutosten vuoksi kiinteistöjen, jotka sijoittuvat uuden rajauksen myötä pohjavesialueelle, jätevesien käsittelyn tulee täyttää 7 §:n mukaiset pilaantumiselle herkkien alueiden käsittelyvaatimukset 1.1.2030 mennessä, mikäli jätevesien käsittely ei täytä ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaisia perustason puhdistusvaatimuksia. Jos perustason puhdistusvaatimukset täyttyvät määräysten voimaantulohetkellä, tulee jätevesijärjestelmän täyttää määräyksen 7 §:n mukaiset puhdistusvaatimukset jätevesijärjestelmän uusimisen tai kokonaisuudessaan korjaamisen taikka rakennuksen peruskorjauksen yhteydessä.

Pohjavesialueilla sijaitsevat maanalaiset öljysäiliöt on poistettava 1.1.2030 mennessä.



## LIITTEET

- Liite 1 Vedenhankinnan kannalta tärkeät pohjavesialueet ja pohjaveden varsinaiset muodostumisalueet
- 1.1. Autiorannan pohjavesialue
  - 1.2. Harjamäki-Kasurila pohjavesialue
  - 1.3. Harjamäki-Käärmelahti pohjavesialue
  - 1.4. Jälänniemen pohjavesialue
  - 1.5. Kärängänmäen pohjavesialue
- Liite 2 Pohjavedenottamoiden suoja-alueet