

VIRANOMAISLAUTAKUNTA

6.4.2 Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojelu**Sitovuus: valtuusto, brutto**

Vastuuhenkilöt: rakennusvalvontapäällikkö Kari Nuutinen ja ympäristönsuojelupäällikkö Matti Nousiainen

Toiminta-ajatus

Viranomaislautakunta hoitaa lainsäädännössä kunnan rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle määrättyjä tehtäviä sekä kunnan hallintosäännössä määrättyjä tehtäviä.

Toiminnan painopisteet ja keskeiset muutokset

Viranomaislautakunnan toiminnan painopisteenä on hoitaa lainsäädännössä määrätty tehtävät sujuvasti ja kestävästi. Tämä koskee lupaviranomaisen tehtävien lisäksi ympäristönsuojelun säännöllisen valvonnan valvontatehtäviä, rakennusvalvonnan lupaehtojen mukaisia valvontatehtäviä sekä rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun valvontatehtäviä kuntalaisten yhteydenottojen perusteella.

Ympäristönsuojelussa keskeisiä edistämistehtäviä ovat toimintavuonna kunnan ilmastotyön tukeminen ja pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien päivitystyön vieminen loppuun. Rakennusvalvonnassa jatkuu kiinteistörekisterin ja kiinteistöverotustietojen päivitystyö projektityöntekijän toimesta vuonna 2024.

Riskien hallinnan ja sisäisen valvonnan painopisteet ja menettelyt

Toiminnan riskit liittyvät vireillä olevien asioiden käsittelyn viivästymisen tahi viranomaisen mahdolliseen virhearvion tai virheellisen menettelyn seurauksena syntyviin ja korvattaviin vahinkoihin. Riskiä hallitaan viranhaltijoiden hyvällä asiantuntemuksella, ammattitaidolla ja riittävällä täydennyskoulutuksella sekä riittävillä henkilöresursseilla.

Kuntastrategian 2025 vaikutukset toimintaan ja tavoitteisiin

Viranomaislautakunnan hyvin hoidetut lakiperustaiset lupaviranomaisen tehtävät tukevat osaltaan yritysten ja yhteisöjen toimintaedellytyksiä. Mahdollisuudet sähköiseen asiointipalveluun tukevat kuntalaisten sujuvaa arkea ja asiointia. Viranomaislautakunnan tehtäväkokonaisuuksilla edistetään osaltaan kestävästä rakentamisesta, kiertotaloutta ja elinvoimaisen ympäristön tilaa.

Tavoitteet 2022–2025

VALTUUSTON SITOVA TAVOITTEET			
Valtuustokauden tavoite 2022–2025	Tavoite ja -taso	Seurattavat mittarit	Vastuutaho
KETTERÄ KEHITTÄJÄ			
1.2. Sähköisten palveluiden lisääminen	Rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYTJ) käyttöönoton valmistelu	Järjestelmän käyttöönoton valmius	Rakennusvalvonta

Tavoitteiden riskiarviot

Resurssit

Tuloslaskelma 2024

Valtuuston sitovuustaso sisältää seuraavat tulosalueet

Tulosalue	Toimintamenot	Toimintatulot	Toimintakate
Rakennusvalvonta			
Ympäristönsuojelu			
Sitovuustaso yhteensä			

Tuloslaskelma**Viranomaislautakunta**

	TP 2022	TA 2023	MB 2023	TA 2024	m%	TS 2025	TS 2026
Myyntituotot (ulk.)	3 620	5 000	5 000	5 000	0 %	5 000	5 000
Myyntituotot (sis.)	980	0	0	0	0 %	0	0
Maksutuotot	300 446	305 000	305 000	309 000	1 %	309 000	309 000
Tuet ja avustukset	7 166	0	0	0	0 %	0	0
Muut toimintatuotot	11 016	0	0	0	0 %	0	0
Toimintatuotot	323 228	310 000	310 000	314 000	1 %	314 000	314 000
Valmistus omaan käyttöön	14 833	0	0	0	0 %	0	0
Henkilöstökulut	-503 734	-537 319	-537 319	-564 686	5 %	-578 426	-591 384
Palvelujen ostot	-53 374	-79 545	-79 545	-79 950	1 %	-80 749	-83 576
Sisäiset palvelujen ostot	-36 221	-48 786	-48 786	-46 048	-6 %	-46 825	-48 260
Ostot tilikauden aikana (ulk.)	-4 983	-3 850	-3 850	-3 850	0 %	-3 888	-3 876
Muut toimintakulut (ulk.)	-55 045	-18 250	-18 250	-8 800	-52 %	-8 887	-9 195
Muut toimintakulut (sis.)	-8 538	-8 761	-8 761	0	-100 %	0	0
Toimintakulut	-661 896	-696 511	-696 511	-703 334	1 %	-718 776	-736 290
Toimintakate	-323 835	-386 511	-386 511	-389 334	1 %	-404 776	-422 290