

VIRANOMAISLAUTAKUNTA

Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojelu**Sitovuus: valtuusto, brutto***Vastuuhenkilöt: rakennusvalvontapäällikkö Kari Nuutinen ja ympäristönsuojelupäällikkö Matti Nousiainen***Toiminta-ajatus**

Viranomaislautakunta hoitaa lainsäädännössä kunnan rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle määrättyjä tehtäviä sekä kunnan hallintosäännössä määrättyjä tehtäviä.

Arvio toiminnallisista muutoksista ja riskeistä

Viranomaistyöhön liittyvät lupa- ja valvontaviranomaisen tehtävät on hoidettu suunnitellusti. Ympäristönsuojelu on mukana useissa ympäristönsuojelun edistämishankkeissa (mm. ilmastonmuutoksen hillintä, ilmanlaadun seuranta ja pohjavesien suojelusuunnitelmien päivittäminen).

Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025. Rakentamislain myötä kunnan on uusittava rakennusjärjestys, jota työtä on alustavasti valmistelu. Rakennusjärjestyksen päivittäminen tulee vireille viranomaislautakunnan päätöksellä. Rakennusvalvonnassa on käynnissä kiinteistörekisteritietojen ja kiinteistöveropohjan päivittäminen. Työ kestää arviolta vuoden 2024 loppuun.

Tavoitteet 2022–2025 ja toimenpiteet 2023

VALTUUSTON SITOVAT TAVOITTEET			
<i>Valtuustokauden tavoite 2022 - 2025</i>	<i>Tavoite ja -taso</i>	<i>Vastuutaho</i>	<i>TOTEUTUMINEN</i>
KETTERÄ KEHITTÄJÄ			
1.2. Sähköisten palveluiden lisääminen	Kaikki lupa-asiat on mahdollista hoitaa sähköisen asioinnin kautta	Ympäristönsuojelu ja rakennusvalvonta	Rakennusvalvonnassa kaikki ja ympäristönsuojelussa kaikki tavallisimmat lupa-asiat on mahdollista hoitaa sähköisen asioinnin kautta. Muutama hyvin harvoin vireille tuleva lupamenettely ei ole vielä sähköisessä asiointissa.

Tavoitteiden riskiarviot

resurssit
Resurssit ovat riittävät tavoitteiden toteutumiseen.

ohjelmistojen toimivuus
Trimble-ohjelmisto on monipuolinen, mutta osittain huomattavan haastava ja työläs varsinkin ohjelmiston käyttöönottoaiheessa.

Arvio koko vuoden talousarvion toteutumisesta

Toimintakulujen arvioidaan toteutuvan suunnitellusti. Toimintatuotot ovat olleet alkuvuodesta arvioitua pienemmät johtuen arvioitua vähäisemmästä lupahakemusten määrästä. Loppuvuoden osalta tulokertymä riippuu varsinkin suurempien luvitettavien kohteiden määrästä.

Kesäkuu 2023 Viranomaislautakunta

1000€	Toteuma 01-06	Toteuma ed. v. 01-06	Muutos %	Tilinpäätös 2022	TA 2023	Estimaatti 2023	ero Estimaatti - TA	Tilikauden ennuste (Tasainen vauhti)
TOIMINTATUOTOT	120	202	-40,8 %	337	310	310	0	239
Henkilöstökulut	-275	-246	11,8 %	-504	-537	-537	0	-551
Palvelujen ostot	-23	-20	15,1 %	-53	-80	-65	15	-47
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2	-3	-39,7 %	-5	-4	-4	0	-4
Muut toimintakulut	-13	-25	-47,6 %	-55	-18	-18	0	-26
TOIMINTAKULUT	-314	-295	6,5 %	-617	-639	-624	15	-628
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-194	-93	109,0 %	-280	-329	-314	15	-388
VUOSIKATE	-194	-93	109,0 %	-280	-329	-314	15	-388
Sisäiset tuotot	3	0	1 072,6 %	1	0	0	0	7
Sisäiset kulut	-27	-19	41,2 %	-45	-58	-58	0	-53
TILIKAUDEN TULOS	-218	-112	95,0 %	-324	-387	-372	15	-435