

Vesihuollon toiminta-alueiden laajennukset v. 2023

Tekninen lautakunta 26.04.2023 § 31

Valmistelija Kuntatekniikan päällikkö Timo Korhonen, puh. 0447401526

Asian taustaa

Siilinjärven kunnan kuntatekniikan tulosalue on laatinut asiakohdan liitteenä olevat kartat, joissa esitetään vesihuollon toiminta-alueen laajennuksia seuraaville alueille:

- eteläisen Vanha-Pappilan laajennukselle
- Haapamäen koko asemakaava-alueelle
- Radantauksen asemakaava-alueen laajennukselle ja
- Taivallahden asemakaavan (vaihe 4) alueelle.

Perusteluna toiminta-alueiden laajennuksille on se, että Siilinjärven kunta aloittaa asemakaavan mukaisen alueiden toteutuksen.

Lainsäädäntöä

Vesihuoltolaki (9.2.2011/119, 8 § 22.8.2014/681 vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksyminen) edellyttää, että ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on pyydettävä lausunto valvontaviranomaiselta sekä varattava alueen kiinteistöille tilaisuus tulla kuulluksi mahdollista kannanottoa varten.

Päätösvalta asiassa

Siilinjärven kunnan hallintosäännön 26 § Teknisen lautakunnan ja teknisen lautakunnan jaoston tehtävät ja toimivalta kohdan 13. mukaan tekninen lautakunta hyväksyy Vesihuoltolain 8 §:n mukaisen vesihuollon toiminta-alueen.

Toiminta-alueet tullaan vahvistamisprosessin jälkeen liittämään Kuopion Vesi Oy:n toiminta-alueiksi, jonka jälkeen yhtiö vastaa alueiden vesihuollosta.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi: neutraali (elinvoimainen ympäristö)

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta pyytää lausunnot:

- Etelä-Savon ELY-keskukselta
- Kuopion Vesi Oy:ltä
- kunnan kaavoitustoimistolta
- kunnan terveydensuojeluviranomaiselta
- kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta

sekä tiedottaa toiminta-alueesta kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja paikallislehdessä sekä asettaa suunnitelman yleisesti nähtäville.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 21.06.2023 § 43
203/14.05.00/2023

Lausunnot saapuivat määräaikaan seuraavilta tahoilta:

Etelä-Savon ELY-keskus (Vesihuoltopalvelut-yksikkö)

- ELY-keskus toteaa, että Siilinjärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alue-esitys on laadittu vesihuoltolain 7 § mukaisesti ja päivitystyö on ajan-kohtainen.
- toiminta-alue-esitys sisältää asemakaavan toteutumiseen liittyviä rajausmuutoksia alueille, joille kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi.
- toiminta-alue-esityksen voidaan katsoa olevan sellainen, että Kuopion Vesi Oy kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Lisäksi myös vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut voidaan katsoa muodostuvan kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.
- ELY-keskus katsoo, että laitoksen toiminta-alue-rajaukset on perusteltua esittää kiinteistörajoin ja tarkastella jatkossa vähintään valtuustokausittain. Tällä esitystavalla selkiinnytään eri osapuolien vastuita ja varmistetaan toiminta-alueen ajantasaisuutta. Lisäksi valtuustokausittaisella tarkastelulla tuetaan kunnan vastuulle kuuluvaa vesihuollon kehittämis- ja järjestämistehtävää.
- ELY-keskus pyytää kuntaa toimittamaan hyväksymispäätöksensä ja lainvoimaisen toiminta-aluekartan tiedoksi.
- ELY-keskus muistuttaa, että toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa.
- lisäksi ELY-keskus pyytää kuntaa toimittamaan viivytyksettä lainvoimaisen toiminta-aluekartan, yleisesti saatavilla olevaan tietoverkkoon. Kartassa tulee esittää toiminta-alueen lisäksi, taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet.

Vastine: *merkittään tiedoksi ja toteutetaan ELY-keskuksen pyynnöt asiasta.*

Kuopion Vesi Oy

- Kunnan asemakaavoitetut alueet on perusteltua liittää Kuopion Veden toiminta-alueeseen. Kuopion Vesi rakentaa asemakaava-alueelle vesihuoltoverkostot alueen muun kunnallistekniikan rakentamisen kanssa samanaikaisesti, ja alueen tonttien käyttöönoton on mahdollista edetä alueen vesihuoltoverkostojen rakentamisen myötä.
- Kuopion Vesi esittää, että
 - o Taivallahden asemakaavoitettu alue on jo liitetty Kuopion Veden toiminta-alueeseen vuonna 2020 siten, että alueeseen on rajattu vain asemakaavoitettua aluetta. MA-alue on merkitty asemakaavassa maisemallisesti arvokkaaksi peltoalueeksi. Kuopion Vesi on lausunut em. asiasta Taivallahden toiminta-alueajajennuksen yhteydessä 15.4.2020 ja esittää edelleen, ettei MA-alueita liitetä toiminta-alueeseen, vaan Taivallahden alueen osalta toiminta-alueen rajaus säilyy v. 2020 päätöksen mukaisena.
 - o Haapamäen asemakaavoitetun alueen länsiosaan sijoittuva laaja VL-alue rajataan toiminta-alueen ulkopuolelle
 - o eteläisen Vanhan Pappilan alueesta toiminta-alueeseen rajataan vain asemakaavoitettu KL-19-tontti, ja laaja VL-alue jätetään toiminta-alueen ulkopuolelle. Mikäli KL-19 -tontti tullaan jakamaan, on tonttien muodostamisessa otettava huomioon,

että ne rajautuvat oleviin vesihuoltoverkostoihin Kuopion Veden liittämiskohtalausuntojen mukaisesti.

- Radantauksen toiminta-alueerajaukseen Kuopion Vesi ei esitä muutosta.

Vastine: Rajataan toiminta-alueesta pois Kuopion Veden esittämät alueet (liitteiden mukaisesti). Verkostojen rakentaminen on yhdessä kunnallistekniikan kanssa on myös Siilinjärven kunnan tahtotila.

Siilinjärven kunnan terveydensuojeluviranomainen

- Siilinjärven ympäristöterveyspalveluilla ei ole tarvetta antaa asiassa lausuntoa.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi: -

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta vahvistaa toiminta-alueiden laajennukset em. vastineilla.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.