

Määräalan ostaminen kiinteistöstä Ahila 749-402-13-12

Kunnanhallitus 15.08.2023 § 156
415/10.00.01/2023

Valmistelija maankäyttöpäällikkö Heikki Pietikäinen, puh. 044 740 1440

Siilinjärven kunnalle on tilan Ahila 749–402–13–12 omistaja tarjonnut ostettavaksi noin 6,1 ha määräalaa omistamastaan tilasta. Määräala sijoittuu Radantauksen 2 asemakaavan välittömään läheisyyteen. Määräala on peltoa, joten puustoa ei ostettavalla alueella ole. Ostettava kohde on Kirkonkylän yleiskaavassa merkitty maatalousalueeksi (MT) ja sen lisäksi yhdyskuntarakenteen laajenemisalueeksi (TP-res). Alueen hankkimisella luodaan edellytykset laajentaa Radantauksen teollisuusalueen asemakaavaa ja mahdollisuuksia yritysten sijoittumiselle Siilinjärvelle. Kunnan ja myyjän välisissä neuvotteluissa on alueen hinnaksi sovittu 75 000 €.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi: Päätöksen vaikutus on neutraali. Yrityksille toimintamahdollisuuksien laajentuminen pieniltä osin, koska alue on suhteellisen pieni. Pienillä lisäinvestoinneilla saadaan Radantauksen alueelle lisää yritysalueita.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hankkia noin 6,1 ha:n määräalan tilasta Ahila 749-402-13-12 kauppahinnalla 75 000 €. Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja suorittamaan kauppahinnan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.