

## VIRANOMAISLAUTAKUNTA

## VIRANOMAISLAUTAKUNTA VUONNA 2022

Rojo Petri, pj	Manninen Soili
Klemelä Taina, vpj	Virtanen Tiina
Halonen Jukka	Rissanen Viljo
Hartikainen Joni	Utriainen Eero
Hynynen Tuulikki	Järvinen Sanna
Korhonen Leena	Hakkarainen Heikki
Pennanen Vesa	Raatikainen Jari-Pekka

## Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojelu

**Sitovuus: valtuusto, brutto**

Vastuuhenkilöt: rakennusvalvontapäällikkö Kari Nuutinen ja ympäristönsuojelupäällikkö Matti Nousiainen

### Toiminta-ajatus

Viranomaislautakunta hoitaa lainsäädännössä kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle määrättyjä tehtäviä.

Valtuuston sitovuustaso sisältää seuraavat tulosalueet

Tulosalue	Toimintamenot	Toimintatulot	Toimintakate
Rakennusvalvonta	-356 225	268 175	-88 051
Ympäristönsuojelu	-305 671	69 886	-235 785
<b>Sitovuustaso yhteensä</b>	<b>-661 896</b>	<b>338 061</b>	<b>-323 835</b>

### Toiminnalliset muutokset ja riskien toteutuminen

Viranomaistyöhön liittyvät lupa- ja valvontaviranomaisen tehtävät on hoidettu suunnitellusti. Ympäristönsuojelu on ollut mukana useissa ympäristönsuojelun edistämishankkeissa (mm. ilmastonmuutoksen hillintä ja vesistökuunnostukset). Rakennusvalvonnassa on otettu kokonaisuudessaan käyttöön sähköinen asiointi lupahakemusten vastaanotossa ja käsittelyssä. Ympäristönsuojelussa sähköinen asiointi on ollut käytössä lähes kaikissa hakemusasioissa. Muu Trimble-ohjelmisto on molemmilla tulosalueilla tuotantokäytössä.

Tarkastustoiminnassa on palattu epidemian jälkeen normaaleihin käytäntöihin. Etätyö ja -palaverit sekä koulutuksiin osallistuminen etänä ovat muotoutuneet osaksi normaalia toimintaa.

### Tavoitteet 2022–2024 ja toimenpiteet 2022

VALTUUSTON SITOVAT TAVOITTEET			
Suunnittelukauden tavoite 2022–2024	Tavoitetaso	Riskiarvio	TOTEUTUMINEN
<b>Lakiperusteiset ja sujuvat palvelut</b>	Valitusviranomaisen pysyttää viranomaislautakunnan ja sen alaisten viranhaltijoiden päätökset muutoksenhaussa.	Riskit hallittavissa, kun varmistetaan henkilökunnan riittävyys ja hyvä ammattitaito.	Kahteen MRL:n mukaiseen viranhaltijapäätökseen haettiin oikeus lautakunnalta. Lautakunta pysytti päätökset. Toiseen lautakunnan päätöksistä haettiin muutosta hallinto-

VALTUUSTON SITOVAT TAVOITTEET			
Suunnittelukauden tavoite 2022–2024	Tavoitetaso	Riskiarvio	TOTEUTUMINEN
			oikeudelta. Hallinto-oikeus kumosi kohteen suunnittelutarvepäätöksen, jonka myötä myös lautakunnan päätös kumottiin. Yhteen YSL:n mukaiseen viranhaltijapäätökseen ja lautakunnan yhteislupapäätökseen haettiin muutosta hallinto-oikeudelta. Näistä hallinto-oikeus ei ole vielä antanut ratkaisua. Hallinto-oikeus antoi ratkaisun lautakunnan yhteislupapäätöksestä vuonna 2020 tehdystä valituksesta hyläten valituksen ja tarkentaa lupamääräyksiä.
	Sähköinen asiointi on käytössä ja pääosa hakemuksista jätetään sähköisesti.	Riskinä on, että hakemukset jätettäisiin edelleen pääosin paperisina, mikä aiheuttaisi lisätyötä. Käyttöönotto vaatii henkilöstön koulutusta sekä asiakkaille laajaa tiedotusta ja neuvontaa, millä riskiä pienennetään.	Rakennusvalvonnassa sähköinen asiointi on käytössä kaikissa hakemusasioissa. Lähes kaikki hakemukset jätettiin sähköisesti. Ympäristönsuojelussa sähköinen asiointi on käytössä lähes kaikissa hakemusasioissa. Noin puolet hakemuksista jätettiin sähköisesti.

### Talousarvion toteutuminen

Talousarvio toteutui lähes suunnitellusti. Talousarvioon verrattuna toimintatuotot ylittyivät noin 42 000 € ja toimintakulut alittuivat noin 6 000 €.