

Hanke:  
K22192 01 Ahmon Bunkkeri

Ahmontie 1  
Siilinjärvi

Vaihe:  
Paikkakunta: Kuopioon rajoittuvat ympäristökunnat  
Haahtela-ind.: 94,0 / 1.2022  
Hintataso: 97,7 / 11.2022  
Laajuus: 677 m<sup>2</sup>, 785 brm<sup>2</sup>, 2 931 rm<sup>3</sup>  
Hankekoko: 785 brm<sup>2</sup>  
  
Korjausaste: 94,8%

## TILALUETTELO, KORJAUSHINTA

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m <sup>2</sup> /tila	kpl	m <sup>2</sup>	kor.%	€/m <sup>2</sup>	€
<b>1</b>			<b>1. KERROS</b>						
1			Tuulikaappi	12,5	1,0	13	97	4 490	56 100
1			Aula/naulakot	43,0	1,0	43	85	2 393	102 900
1			Monitoimisali	114,5	1,0	115	89	2 669	305 600
1			Varastohuone	8,0	1,0	8	95	3 572	28 600
1			Näyttely/harrastetila	54,5	1,0	55	101	3 928	214 100
1			Harrastetila	41,5	1,0	42	95	3 330	138 200
1			Taukokeittiö	15,0	1,0	15	102	4 450	66 800
1			LE WC	5,0	1,0	5	111	5 788	28 900
1			Osastoiva liikenne (porrashuone)	17,5	1,0	18	93	3 103	54 300
<b>Yhteensä</b>					<b>9</b>	<b>312</b>	<b>94</b>	<b>3 195</b>	<b>995 400</b>
<b>2</b>			<b>2. KERROS</b>						
2			Varasto	36,0	2,0	72	85	2 340	168 500
2			LK1, LK2	19,0	2,0	38	99	3 819	145 100
2			LK 4, LK5	22,5	2,0	45	97	3 515	158 200
2			LK3, LK6	29,5	2,0	60	97	3 543	212 600
2			Musiikkihuone	41,5	1,0	42	99	3 674	152 500
2			Wc-huone	2,5	1,0	3	119	7 497	18 700
2			Aula	43,5	1,0	44	88	2 797	121 700
2			Osastoiva liikenne (porrashuone)	17,5	1,0	18	92	3 133	54 800
<b>Yhteensä</b>					<b>12</b>	<b>320</b>	<b>94</b>	<b>3 225</b>	<b>1 032 100</b>
<b>K</b>			<b>KELLARIKERROS</b>						
K			Jakava liikenne (käytävät)	6,0	1,0	6	97	3 967	23 800
K			Siivous	6,0	1,0	6	104	4 069	24 400
K			Bändi/valokuvaus	17,5	1,0	18	94	3 136	54 900
K			Wc-huone	8,0	2,0	16	110	5 353	85 700
<b>Yhteensä</b>					<b>5</b>	<b>46</b>	<b>103</b>	<b>4 148</b>	<b>188 700</b>
<b>Yhteensä</b>					<b>26</b>	<b>677</b>	<b>95</b>	<b>3 274</b>	<b>2 216 200</b>

Osa	Käyttäjä	Huonro	Tila/Toiminta	m <sup>2</sup> /tila	kpl	m <sup>2</sup>	kor. %	€/m <sup>2</sup>	€
<b>Tiloille kohdistamattomat hanketekijät</b>									
41			Maa-aluehtävät						
42			Rahoitus ja markkinointi						
51			Tilavarustus						
52			Toiminnan ylläpito						
6			Hankevaraukset					222	150 000
<b>Tiloille kohdistamattomat hanketekijät yhteensä</b>								<b>222</b>	<b>150 000</b>
<b>HANKINTAHINTA</b>								<b>3 495</b>	<b>2 366 000</b>
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)								839	568 000
<b>HANKINTAHINTA YHTEENSÄ</b>								<b>4 334</b>	<b>2 934 000</b>