

Hanke:
K22192 01 Ahmon Bunkkeri

Ahmontie 1
Siilinjärvi

Vaihe:
Paikkakunta: Kuopioon rajoittuvat ympäristökunnat
Haahtela-ind.: 94,0 / 1.2022
Hintataso: 97,7 / 11.2022
Laajuus: 677 m2, 785 brm2, 2 931 rm3
Hankekoko: 785 brm2
Jakaja: 785 brm2
Korjausaste: 94,8%

PERUSTAMISKUSTANNUKSET, KORJAUS - PÄÄRYHMITÄIN

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%
B1 Rakennuttajan kustannukset			
Suunnittelu ja tutkimukset	254 000	324	10,7
Rakennuttaminen ja valvonta	145 000	185	6,1
Liittymismaksut			
Muut rakennuttajan kustannukset			
Yhteensä	400 000	510	16,9
B2 Rakennustekniset työt			
1 Aluetyöt	124 000	158	5,2
1 Rakennuksen maatyöt	13 000	17	0,6
2 Perustukset ja kellarin erityisrakenteet	23 000	29	1,0
3 Runko- ja vesikattorakenteet	269 000	343	11,4
4 Täydentävät rakenteet	147 000	187	6,2
5 Sisäpuoliset pintarakenteet	152 000	194	6,4
6 Kalusteet, varusteet, laitteet	86 000	110	3,7
7 Konetekniset työt	1 000	1	0,1
8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskust.	235 000	299	9,9
Kate	150 000	191	6,3
Yhteensä	1 202 000	1 531	50,8
B3 LVI-työt			
71 Lämmityslaitteet	36 000	46	1,5
71 Vesi- ja viemäryöt	86 000	110	3,7
71 Muut putkityöt	586	1	
72 Ilmanvaihtotyöt	142 000	181	6,0
72 Säätolaitteet	10 000	13	0,4
72 Muut iv-työt	4 000	5	0,2
Yhteensä	278 000	354	11,8

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%
B4 Sähkötyöt			
Valaistus	58 000	74	2,5
Sähkön jakelu	12 000	15	0,5
Sähkökeskukset	12 000	15	0,5
Muu sähkö	119 000	152	5,0
Yhteensä	202 000	257	8,5
B5 Erillishankinnat			
B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä	2 081 000	2 651	87,9
Muut kustannukset			
Tontti			
Toimintavarustus			
Toiminnan ylläpito			
Rahoitus			
Hankevaraukset	285 000	363	12,1
Muut kustannukset	285 000	363	12,1
PERUSTAMISKUSTANNUKSET	2 366 000	3 014	100,0
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	568 000	724	
PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ	2 934 000	3 738	