

Rakennusvalvonta ja Ympäristönsuojelu

Sitovuus: valtuusto, brutto

Vastuuhenkilöt: rakennustarkastaja Kari Nuutinen ja ympäristönsuojelupäällikkö Matti Nousiaine

Toiminta-ajatus

Viranomaislautakunta hoitaa lainsäädännössä kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle määrättyjä tehtäviä.

Arvio toiminnallisista muutoksista ja riskeistä

Viranomaistyöhön liittyvät lupa- ja valvontaviranomaisen tehtävät on hoidettu suunnitellusti.

Ympäristönsuojelu on mukana useissa ympäristönsuojelun edistämishankkeissa (mm.

ilmastonmuutoksen hillintä ja vesistökuunnostukset). Rakennusvalvonnassa on otettu kokonaisuudessaan käyttöön sähköinen asiointi lupahakemusten vastaanotossa ja käsittelyssä. Ympäristönsuojelussa sähköinen asiointi on käytössä osassa hakemusasioita. Muu Trimble-ohjelmisto on molemmilla tulosalueilla tuotantokäytössä.

Koronapandemia on aiheuttanut jonkin verran viranhaltijoiden sairauspoissaoloja, mutta viranomaistehtävien hoitoon sillä ei ole ollut juurikaan vaikutusta. Tarkastustoiminnassa on palattu kevään aikana pääosin normaaleihin käytäntöihin. Etätyötä on tehty osittain edelleen.

Tavoitteet 2022–2024 ja toimenpiteet 2022

VALTUUSTON SITOVA TAVOITTEET			
Suunnittelukauden tavoite 2022–2024	Tavoitetaso	Riskiarvio	TOTEUTUMINEN
Lakiperusteiset ja sujuvat palvelut	Valitusviranomainen pysyttää viranomaislautakunnan ja sen alaisten viranhaltijoiden päätökset muutoksenhaussa.	Riskit hallittavissa, kun varmistetaan henkilökunnan riittävyys ja hyvä ammattitaito.	Kahteen MRL:n mukaiseen viranhaltijapäätökseen haettiin oikaisua lautakunnalta. Lautakunta pysytti päätökset. Toiseen lautakunnan päätöksistä on haettu muutosta hallinto-oikeudelta. Yhteen YSL:n mukaiseen viranhaltijapäätökseen ja yhteen yhteislupapäätökseen on haettu muutosta hallinto-oikeudelta. Hallinto-oikeudessa on edelleen käsiteltävänä lautakunnan yhteislupapäätös vuodelta 2020.
	Sähköinen asiointi on käytössä ja pääosa hakemuksista jätetään sähköisesti.	Riskinä on, että hakemukset jätettäisiin edelleen pääosin paperisina, mikä aiheuttaisi lisätyötä. Käyttöönotto vaatii henkilöstön koulutusta sekä asiakkaille laajaa tiedotusta ja	Rakennusvalvonnassa sähköinen asiointi on käytössä kaikissa hakemusasioissa. Pääosa hakemuksista jätetään sähköisesti. Ympäristönsuojelussa sähköinen asiointi on

VALTUUSTON SITOVAT TAVOITTEET			
Suunnittelukauden tavoite 2022–2024	Tavoitetaso	Riskiarvio	TOTEUTUMINEN
		neuvontaa, millä riskiä pienennetään.	käytössä osassa hakemuksista.

Arvio koko vuoden talousarvion toteutumisesta

Talousarvion arvioidaan toteutuvan suunnitellusti.

Kesäkuu 2022 Viranomaislautakunta

1000€	Toteuma 01-06	Toteuma ed. v. 01-06	Muutos %	Tilinpäätös 2021	TA 2022	Estimaatti 2022	ero Estimaatti - TA	Tilikauden ennuste (Tasainen vauhti)
TOIMINTATUOTOT	202	169	19,2 %	311	295	327	31	403
Henkilöstökulut	-246	-215	14,6 %	-472	-511	-530	-19	-493
Palvelujen ostot	-20	-21	-3,1 %	-47	-64	-64	0	-41
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3	-3	21,9 %	-5	-4	-5	-1	-7
Muut toimintakulut	-25	-25	-2,2 %	-56	-50	-51	-2	-50
TOIMINTAKULUT	-295	-264	11,6 %	-580	-628	-650	-22	-589
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-93	-95	-1,9 %	-270	-332	-323	9	-186
VUOSIKATE	-93	-95	-1,9 %	-270	-332	-323	9	-186
Sisäiset tuotot	0	1	-54,7 %	4	0	0	0	1
Sisäiset kulut	-19	-21	-10,8 %	-38	-40	-40	0	-38
TILIKAUDEN TULOS	-112	-115	-3,2 %	-304	-373	-363	9	-223